

ឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន មានតួនាទីជាអ្នកលក់ដី និងផ្ទះល្វែង បុរី ជឿន សុនីតា របស់ឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន មានទីតាំងនៅភូមិសាលាកំរើក សង្កាត់សាលាកំរើក ក្រុងសៀមរាប ខេត្តសៀមរាប ដែលបានទទួលប្រាក់បង់របស់អតិថិជនឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល កាលពីថ្ងៃទី១៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២១ ចំនួន ១.០០០ (មួយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក និងពីអតិថិជនឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមាណរី ចំនួន ១.០០០ (មួយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក កាលពី ថ្ងៃទី០៣ ខែមីនា ឆ្នាំ ២០២១ ហើយមិនបានបង្វិលប្រាក់ទាំងនេះចូលទៅក្រុមហ៊ុន ។

ភាគីដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណី

ឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន ភេទប្រុស អាយុ៤២ ឆ្នាំ ជាតិខ្មែរ ទីលំនៅបច្ចុប្បន្ននៅភូមិ១ សង្កាត់ផ្សារដើមថ្កូវ ខណ្ឌចំការមន រាជធានីភ្នំពេញ ។ ប្តឹងទាមទារសំណងប្រាក់បង់ទិញផ្ទះចំនួន ២.០០០ (ពីរពាន់) ដុល្លារអាមេរិក និងសំណងជម្ងឺចិត្ត ១០.០០០ (មួយម៉ឺន) ដុល្លារអាមេរិក ។

មានលោក [REDACTED] ជាមេធាវីការពារសិទ្ធិ ។

បានឃើញ: ដីកាសន្និដ្ឋានស្ថាពរលេខ: ២៨៩ អយក/២២ ចុះថ្ងៃទី២៧ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ របស់តំណាងអយ្យការអមសាលាដំបូងខេត្តសៀមរាប ។

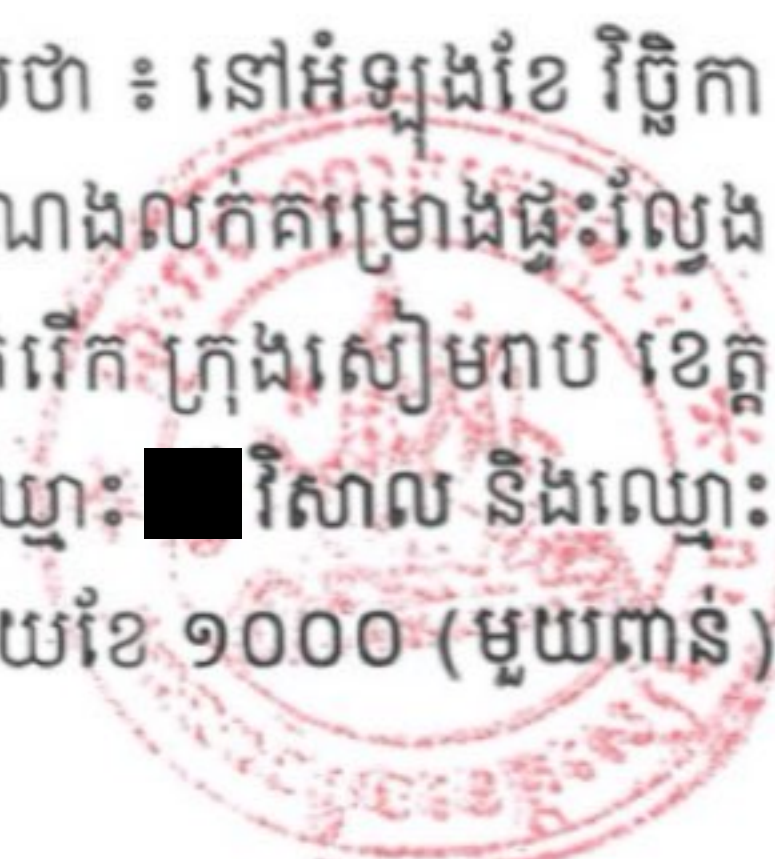
បានឃើញ: ដីកាបញ្ជូនសំណុំរឿងទៅជំនុំជម្រះ លេខ: ២០៩៧ /២២ ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែឧសភា ឆ្នាំ ២០២២ របស់ចៅក្រមស៊ើបសួរសាលាដំបូងខេត្តសៀមរាប ។

បានឃើញ: ដីកាចាត់តាំងចៅក្រមជំនុំជម្រះ លេខ: ៤៨២ ព្រស.ព្រជ(ក) ចុះថ្ងៃទី០៤ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០២២ របស់ប្រធានសាលាដំបូងខេត្តសៀមរាប ។

ការពេលសវនាការ

-អំណាចចម្លើយជនជាប់ចោទឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន បានឆ្លើយថា : ចំពោះខ្លឹមសារនៃពាក្យបណ្តឹងរបស់ឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន ដែលបានប្តឹងមកលើ ខ្លួនគឺខ្លួនសូមបដិសេធចោលទាំងស្រុងពីព្រោះមិនមែនជាការពិត ។ ជុំវិញការទូទាត់ប្រាក់របស់ អតិថិជនពីរនាក់មានឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល និងឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមាណរី គឺខ្លួនទទួលស្គាល់ថាពិត ជាបានទទួលប្រាក់ចំនួន ១.០០០ (មួយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក កាលពីថ្ងៃទី១៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០២១ ពី ឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល មែន។ ហើយនៅថ្ងៃទី០៣ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២១ ខ្លួនពិតជាបានទទួលប្រាក់ ឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមាណរី ចំនួន ១.០០០ (មួយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក តាមគណនីផ្ទាល់ខ្លួនមែន (ដោយសារកាលនោះពុំទាន់មានគណនីរួមរបស់ក្រុមហ៊ុន) ។ គ្រប់ពេលទទួលបានប្រាក់ពីអតិថិជន គឺខ្លួនបានកត់សម្គាល់ចំណាំទុកជាប្រចាំដោយមិនមានចេតនាបន្លំប្រាក់អ្វីទេ ។ បន្ទាប់មកខ្លួនបូកសរុបប្រាក់ដែលទទួលបានហើយយកទៅឱ្យគណនេយ្យបូកសរុបបញ្ជីដោយមិនមានខ្វះនោះទេ ។ ខ្លួនពុំបានប្រព្រឹត្តដូចការចោទប្រកាន់ខ្លួនសំណូមពរសុំឱ្យតុលាការ មេត្តាលើកលែងចោទប្រកាន់មកលើខ្លួនផង។

-អំណាចចម្លើយដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណីឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន បានឆ្លើយថា : នៅអំឡុងខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ ខ្លួន និងឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន បានសហការគ្នាធ្វើទីផ្សារក្នុងគោលបំណងលក់គម្រោងផ្ទះល្វែង (របស់ខ្លួន) មានចំនួន៦០ខ្នង មានទីតាំងនៅភូមិសាលាកំរើក សង្កាត់សាលាកំរើក ក្រុងសៀមរាប ខេត្តសៀមរាប ។ នៅថ្ងៃទី០៤ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២០ និងថ្ងៃទី១៣ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២០ មានឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល និងឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមាណរី បានមកទិញគម្រោងផ្ទះល្វែងរបស់ខ្លួនខាងលើ ហើយបង់រំលោះក្នុងមួយខែ ១០០០ (មួយពាន់)



ដុល្លារអាមេរិក តាមរយៈឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ។ ហើយនៅថ្ងៃទី១៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២១ និងថ្ងៃទី០៣ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២១ ជាថ្ងៃដែលឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល និងឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមណាវី ត្រូវបង់ប្រាក់មកឱ្យខ្លួនប៉ុន្តែដល់ថ្ងៃ កំណត់ពុំឃើញទេ ទើបខ្លួនក៏បានសួរនាំទៅកាន់ឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ហើយឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន បានប្រាប់ថា អតិថិជនទាំងពីរខាងលើពុំទាន់បានបង់ទេ ។ ទើបខ្លួនទំនាក់ទំនងផ្ទាល់ទៅឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល និងឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមណាវី ហើយពួកគាត់បានប្រាប់មកខ្លួនវិញ ថាពួកគាត់បានបង់ប្រាក់រួចរាល់តាមការកំណត់អស់ហើយ គឺបង់តាមរយៈធនាគារ ABA ។ បន្ទាប់ មកឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល និងឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមណាវី បានធ្វើប័ណ្ណព័ត៌មាន របស់ធនាគារមកឱ្យខ្លួន ផងដែរ។ បន្ទាប់ពីដឹងថាឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល និងឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមណាវី បានបង់ប្រាក់ រួចរាល់ហើយខ្លួនបានព្យាយាមទំនាក់ទំនងទៅឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ជាច្រើនលើកប៉ុន្តែឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន មិនអើពើ និងមិនប្រគល់ប្រាក់មកឱ្យខ្លួននោះទេ ។ ទើបខ្លួនសម្រេចចិត្តដាក់ពាក្យបណ្តឹងខ្លួនសំណូមពរសុំ ឱ្យតុលាការមេត្តាជួយរកយុត្តិធម៌ដល់ខ្លួនផង និងសុំឱ្យឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន សងប្រាក់មកខ្លួនវិញចំនួន ២.០០០ (ពីរពាន់) ដុល្លារអាមេរិក ព្រមទាំងទាមទារសំណងជម្ងឺចិត្តថ្លៃខូចខាតជាប្រាក់ចំនួន ១០.០០០ (មួយម៉ឺន) ដុល្លារអាមេរិក ។

-អំណាចចម្លើយសាក្សីឈ្មោះ: [REDACTED] ចិត្តា បានឆ្លើយថា ៖ ចំពោះរឿងហេតុដែលឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន ប្តឹងទៅលើ ឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ពាក់ព័ន្ធទៅនឹង ករណីរំលោភលើទំនុកចិត្តគឺខ្លួនពុំបានដឹងទេ ។ រឿងហេតុ ដែលខ្លួនបាន ដឹងគឺក្រុមហ៊ុន បុរីធឿន សុជាតា លក់ផ្ទះល្វែងគឺមានឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន និងប្រពន្ធជាម្ចាស់ ក្រុមហ៊ុន ។ ចំណែកឯឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន មិនមែនជាម្ចាស់ក្រុមហ៊ុនទេ តែគាត់ជាតំណាងក្នុងការលក់ គម្រោងផ្ទះល្វែង ឱ្យឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន ។ ចំពោះខ្លួនជាបុគ្គលិកផ្ទាល់របស់ឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ដែលកាន់ កាប់ផ្នែករដ្ឋបាល និងគណនេយ្យ ។ រាល់ការទូទាត់ប្រាក់របស់អតិថិជនទាំងអស់ ដែលបានទិញគម្រោងគឺ ពេលខ្លះបានទូទាត់ ប្រាក់ផ្ទាល់ជាមួយឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន (ប្រគល់ប្រាក់សុទ្ធ ឬ វេតាមគណនី) ហើយពេល ខ្លះអតិថិជនបាន ប្រគល់ប្រាក់ឱ្យខ្លួនផ្ទាល់ ។ ចំពោះឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល និងឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមណាវី គឺខ្លួន ស្គាល់ពួកគាត់ទាំងពីរ ដោយពួកគាត់បានចូលមកទិញគម្រោងផ្ទះរបស់ឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន តាមរយៈឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ។ នៅអំឡុងខែមីនា ឆ្នាំ២០២១ ឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន បានសាកសួរខ្លួនថាតើឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន បានទូទាត់ប្រាក់ ថ្លៃកម្រៃជើងសារតាមកិច្ចសន្យាមកឬទេ ហើយខ្លួនក៏បានតបថាពុំទាន់បានទូទាត់ឱ្យនោះទេ បន្ទាប់មកឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន បានប្រាប់ឱ្យខ្លួនកាត់ប្រាក់ចំនួន ២.០០០ (ពីរពាន់) ដុល្លារអាមេរិក ចាត់ ទុកថាកាត់ បំណុលដែលឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន មិនទាន់បានទូទាត់ថ្លៃកម្រៃជើងសារ ។ ក្រោយមកខ្លួនបាន កាត់ប្រាក់ចំនួន ២.០០០ (ពីរពាន់) ដុល្លារអាមេរិក ដែលប្រាក់នេះជាប្រាក់ទូទៅនៅក្នុងគណនេយ្យខ្លួនពុំ បានសម្គាល់ថាជា ប្រាក់អតិថិជនណាមួយទេ ។ ចំពោះទំនាក់ទំនងរវាងឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន និង ឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ជុំវិញបញ្ហាការទូទាត់ប្រាក់របស់អតិថិជនឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល និងឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមណាវី ខ្លួនពុំបាន ដឹងស៊ីជម្រៅនោះទេ ។

សេចក្តីសន្និដ្ឋានរបស់មេធាវីការពារសិទ្ធិឱ្យដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណី

លោក [REDACTED] ជាមេធាវីការពារសិទ្ធិឱ្យដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណី បានធ្វើសេចក្តីសន្និដ្ឋានថា ឆ្លងតាមសវនាការបាន ស្តាប់ចម្លើយជនជាប់ចោទ និងចម្លើយដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណីឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ជាអ្នកលក់គម្រោងបុរីផ្ទះ ល្វែងរបស់ជនរងគ្រោះ ។ អតិថិជនឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល និងឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមណាវី



បានមកទិញផ្ទះល្វែងនៅក្នុង បុរីរបស់ជនរងគ្រោះតាមរយៈឈ្មោះ ៖ សារឿន បានបង់រំលោះក្នុង ១ ខែចំនួន ១.០០០ (មួយពាន់) ដុល្លារ អាមេរិក តាមការត្រួតពិនិត្យការបង់ប្រាក់ជាក់ស្តែងអតិថិជនទាំង ២ បានបង់ប្រាក់តាមកាលកំណត់តែឈ្មោះ ៖ សារឿន មិនបានយកប្រាក់ជាក់មកក្នុងក្រុមហ៊ុន និងមានចេតនា គេចវេរៈ ហេតុនេះសូមចៅក្រមជំនុំជម្រះសម្រេចផ្ដន្ទាទោសជនជាប់ចោទ និងសម្រេចពីសំណងរដ្ឋប្បវេណី តាមការទាមទាររបស់ជនរងគ្រោះ ។

សេចក្តីសន្និដ្ឋានម្ខ៉ាងសំរាប់តំណាងអយ្យការ

តំណាងអយ្យការបានធ្វើសេចក្តីសន្និដ្ឋាន និងប្តឹងសុំថា ឆ្លងតាមការដេញដោលនាសវនាការ និងស្តាប់ ចម្លើយឃើញថា មានភស្តុតាងគ្រប់គ្រាន់បញ្ជាក់ថា អតិថិជនឈ្មោះ ៖ វិសាល និងឈ្មោះ ៖ ខេមាណវី ដែល ទិញផ្ទះល្វែងដោយបង់រំលោះក្នុងមួយខែ ១.០០០(មួយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក តាមការត្រួតពិនិត្យគណនីឃើញថា អតិថិជនបានបង់ប្រាក់តាមកាលកំណត់ តែជនជាប់ចោទមិនបានបំពេញកាតព្វកិច្ចបញ្ចូលប្រាក់ទៅក្រុមហ៊ុន តំណាងអយ្យការសម្រេចរក្សាបទចោទប្រកាន់ប្តឹងសុំចៅក្រមជំនុំជម្រះផ្ដន្ទាទោសជនជាប់ចោទតាមច្បាប់ ។

សេចក្តីសន្និដ្ឋានរបស់មេធាវីការពារសិទ្ធិឱ្យជនជាប់ចោទ

លោក ៖ ជាមេធាវីការពារសិទ្ធិឱ្យជនត្រូវចោទ បានធ្វើសេចក្តីសន្និដ្ឋានថា ឆ្លងតាមសវនាការ បានស្តាប់ចម្លើយជនជាប់ចោទ និងចម្លើយដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណីឃើញថា ជនជាប់ចោទមិនបានប្រព្រឹត្ត ដូចការចោទប្រកាន់តាមដីកា សន្និដ្ឋានស្ថាពរ និងដីកាសម្រេចបញ្ជូនរឿងទៅជំនុំជម្រះទេ ។ កាលពីថ្ងៃទី២៥ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ ពិតមានកិច្ចសន្យាគម្រោងលក់ផ្ទះក្នុងបុរីរបស់ជនរងគ្រោះមែនដោយមានការបែងចែក ភាគលាភទៅជនជាប់ចោទ ។ ក្នុងនាមជាអ្នកលក់គម្រោងជនជាប់ចោទមានសិទ្ធិទទួលប្រាក់ពីអតិថិជន ដោយក្រុមហ៊ុនមិនទាន់មានគណនីរួមហើយជនជាប់ចោទក៏មិនបានកិបកេងបានទូទាត់ទៅក្រុមហ៊ុនគ្រប់ចំនួន ដូចការអះអាងរបស់សាក្សី ឈ្មោះ ៖ ចិន្តា ។ ចំពោះការអះអាងរបស់ជនរងគ្រោះថា បានប្រគល់ចំនួន ១.០០០ (មួយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក ដើម្បីបើក គណនីរួមនេះមិនពិតទេ គឺប្រាក់នេះសម្រាប់រៀបចំពិធីបើកការដ្ឋាន សាងសង់ដែលត្រូវចំណាយ ផ្សេងៗ ។ នៅ ក្នុងកិច្ចសន្យាចំណុច ៤ បានបញ្ជាក់ថា ជនជាប់ចោទមានសិទ្ធិក្នុង ប្រតិបត្តិការទទួលប្រាក់ពីអតិថិជន និងទូទាត់តាមខែចូលទៅក្រុមហ៊ុន ។ ជាក់ស្តែងជនជាប់ចោទបានលក់ផ្ទះ ល្វែងឱ្យអតិថិជនបាន ២០ ល្វែងហើយជនរងគ្រោះមិនទាន់បានទូទាត់ភាគលាភឱ្យជនជាប់ចោទឡើយ ។ ការទូទាត់ប្រាក់ចំនួន ២.០០០ (ពីរពាន់) ដុល្លារអាមេរិក ពីគណនីគឺជាប្រតិបត្តិការដែលមានទទួលផល លាភមិនមែនជាការរំលោភលើទំនុកចិត្តទេហេតុនេះ ឃើញថាមិនមានភស្តុតាងបញ្ជាក់ពីបទចោទដូចការចោទ ប្រកាន់មកលើជនជាប់ចោទទេ ខ្លួនសំណូមពរសុំឱ្យចៅក្រមជំនុំជម្រះសម្រេចឱ្យជនជាប់ចោទរួចផុតពីបទ ចោទប្រកាន់ ។

- ក្រោយពីបានស្តាប់អំណានចម្លើយជនជាប់ចោទ ។
- ក្រោយពីបានស្តាប់អំណានចម្លើយជនរងគ្រោះ ជាដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណី ។
- ក្រោយពីបានស្តាប់អំណានចម្លើយសាក្សី ។
- ក្រោយពីបានស្តាប់សេចក្តីសន្និដ្ឋានការពាររបស់មេធាវីការពារសិទ្ធិឱ្យដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណី ។



- ក្រោយពីបានស្តាប់សេចក្តីសន្និដ្ឋាន និងប្តឹងសុំរបស់តំណាងអយ្យការ ។
- ក្រោយពីបានស្តាប់សេចក្តីសន្និដ្ឋានការពាររបស់មេធាវីការពារសិទ្ធិឱ្យជនជាប់ចោទ ។
- ក្រោយពីបានពិនិត្យភស្តុតាង និងឯកសារនានាក្នុងសំណុំរឿង ។
- ក្រោយពីបានពិនិត្យ និងពិចារណាត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ហើយ ។

សំណងហេតុ

១-តុលាការបានទទួលជំនុំជម្រះលើសំណុំរឿងព្រហ្មទណ្ឌលេខ ៤៨២ ចុះថ្ងៃទី១១ ខែឧសភា ឆ្នាំ ២០២១ តាមដីកាបញ្ជូនរឿងទៅជំនុំជម្រះ លេខ: ២០៩៧ /២២ ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២២ របស់ ចៅក្រមស៊ើបសួរសាលាដំបូងខេត្តសៀមរាប ដែលបានបញ្ជូនជនជាប់ចោទឈ្មោះ: **■** សារឿន ភេទប្រុស កើតថ្ងៃទី០៤ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ១៩៧៤ ជនជាតិខ្មែរ សញ្ជាតិខ្មែរ មកជំនុំជម្រះពីបទ: រំលោភលើទំនុកចិត្ត ប្រព្រឹត្ត នៅភូមិសាលាកំរើក សង្កាត់សាលាកំរើក ក្រុងសៀមរាប ខេត្តសៀមរាប កាលពីថ្ងៃទី១៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២០ និងថ្ងៃទី០៣ ខែមីនា ឆ្នាំ ២០២១ បទល្មើសព្រហ្មទណ្ឌដែលមានចែងឱ្យផ្ដន្ទាទោសតាមមាត្រា ៣៩១ និងមាត្រា ៣៩២ នៃក្រមព្រហ្មទណ្ឌ ។

២-តាមកិច្ចព្រមព្រៀងបែងចែកភាគលាភ ចុះថ្ងៃទី២៥ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ ឈ្មោះ: **■** ប៊ុនធឿន ដែលមានដីផ្ទាល់ខ្លួនស្ថិតនៅភូមិសាលាកំរើក សង្កាត់សាលាកំរើក ក្រុងសៀមរាប ខេត្ត សៀមរាប បានយល់ ព្រមឱ្យឈ្មោះ: **■** សារឿន ធ្វើជាអ្នកទីផ្សារដើម្បីស្វែងរកអតិថិជនមកទិញដី និង ផ្ទះដោយឈ្មោះ: **■** សារឿន បានទទួលប្រាក់កម្រៃជើងសារចំនួន ៦% នៃតម្លៃដែលអតិថិជនបាន ទិញជាក់ស្តែង ។

៣-តាមចម្លើយរបស់ដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណីឈ្មោះ: **■** ប៊ុនធឿន បានបញ្ជាក់ថា នៅអំឡុង ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ ខ្លួន និងឈ្មោះ: **■** សារឿន បានសហការគ្នាធ្វើទីផ្សារក្នុងគោលបំណងលក់គម្រោងផ្ទះល្វែង របស់ខ្លួន ដោយឈ្មោះ: **■** សារឿន ជាអ្នករកទីផ្សារ និងទទួលបានផលលាភចំនួន ៦% លើតម្លៃទិញដី និងផ្ទះជាក់ស្តែង ។ នៅថ្ងៃទី០៤ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ មានអតិថិជនឈ្មោះ: **■** ខេមាណារី បានមកទិញគម្រោង ផ្ទះល្វែងដោយបង់រំលោះក្នុង ១ ខែ ១,០០០ (មួយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក ហើយនៅថ្ងៃទី១៣ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ មានអតិថិជនឈ្មោះ: **■** វិសាល បានមកទិញគម្រោងផ្ទះល្វែង ដោយបង់រំលោះក្នុង ១ ខែ ១,០០០ (មួយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក ។ នៅថ្ងៃទី១៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២១ ឈ្មោះ: **■** វិសាល បានបង់ប្រាក់រំលោះប្រចាំខែចំនួន ១,០០០ (មួយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក ហើយនៅ ថ្ងៃទី០៣ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២១ ឈ្មោះ: **■** ខេមាណារី បានបង់ ប្រាក់រំលោះប្រចាំខែចំនួន ១,០០០ (មួយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក ដោយផ្ទេរតាមគណនី ABA មកឱ្យឈ្មោះ: **■** សារឿន តែឈ្មោះ: **■** សារឿន មិនបានយកប្រាក់ដែលអតិថិជនបង់នេះប្រគល់មកឱ្យក្រុមហ៊ុន ។ ការអះអាង របស់ដើម បណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណីឈ្មោះ: **■** ប៊ុនធឿន មិនមានភស្តុតាងបញ្ជាក់ពីប្រតិបត្តិការបញ្ជូនប្រាក់របស់ឈ្មោះ: **■** សារឿន ឡើយ ។

៤-តាមចម្លើយរបស់ជនជាប់ចោទឈ្មោះ: **■** សារឿន បញ្ជាក់ថា ខ្លួនជាអ្នករកទីផ្សារមក ទិញដី និងផ្ទះល្វែងឱ្យឈ្មោះ: **■** ប៊ុនធឿន ដោយទទួលបានផលលាភ ៦% លើតម្លៃទិញដី និងផ្ទះជាក់ស្តែង ។ ខ្លួន ពិតបានទទួលប្រាក់ពីអតិថិជនឈ្មោះ: **■** វិសាល និងឈ្មោះ: **■** ខេមាណារី ដែលបង់ រំលោះប្រចាំខែចំនួន ២.០០០ (ពីរពាន់) ដុល្លារអាមេរិក តាមរយៈគណនីរបស់ខ្លួន ដោយពេលនោះមិនទាន់មានគណនី រួមរបស់ក្រុមហ៊ុន ហើយខ្លួនបានកត់សម្គាល់ទុកជាប្រចាំ និងបានបូកសរុបប្រាក់ដែលទទួលបាន និងយកទៅ ឱ្យគណនីបូកសរុបបញ្ជីដោយមិនមានខ្វះខាតនោះទេ។

៥-តាមចម្លើយរបស់សាក្សីឈ្មោះ: **■** ចិន្តា បានបញ្ជាក់ថា ខ្លួនជាបុគ្គលិកផ្នែករដ្ឋបាល និង គណនេយ្យ ។ រាល់ការទូទាត់ប្រាក់របស់អតិថិជនដែលបានទិញគម្រោងដី និងផ្ទះល្វែងពេលខ្លះបានទូទាត់



ជាមួយឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ជាតំណាងក្នុងការលក់គម្រោងតាមរយៈការប្រគល់ប្រាក់សុទ្ធ ឬផ្ទេរតាមគណនី ហើយពេលខ្លះអតិថិជនបានប្រគល់ប្រាក់មកឱ្យខ្លួនផ្ទាល់ ។ អតិថិជនឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល និងឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមណាវី ពិតបានមកទិញគម្រោងតាមរយៈឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ។ នៅអំឡុង ខែមីនា ឆ្នាំ២០២១ ឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ពិតបានសួរខ្លួនពីប្រាក់កម្រៃជើងសារតាមកិច្ចសន្យា និងបាន ប្រាប់ឱ្យខ្លួនកាត់ប្រាក់ចំនួន ២.០០០ (ពីរពាន់) ដុល្លារអាមេរិក ចាត់ទុកជាបំណុលដែលឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន មិនទាន់បានទូទាត់កម្រៃជើងសារ ហើយខ្លួនបានកាត់ប្រាក់នៅក្នុងគណនីទូទៅមិនបាន សម្គាល់ថាជាប្រាក់អតិថិជនណាមួយទេ ។

៦-សរុបការអះអាងរបស់ដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណី ការអះអាងរបស់ជនជាប់ចោទ ចម្លើយបំភ្លឺរបស់សាក្សី និងភស្តុតាងជាឯកសារឃើញថា ការប្តឹងចោទប្រកាន់របស់ដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណីឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន ជាម្ចាស់គម្រោងលើឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ដែលជាអ្នករកទីផ្សារក្នុងការដែលឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ទទួលប្រាក់ ពីអតិថិជន មិនប្រគល់ប្រាក់មកក្រុមហ៊ុនមិនមានភស្តុតាងបញ្ជាក់ជាក់លាក់ ដោយហេតុថាតាមកិច្ចព្រមព្រៀង បែងចែក ភាគលាភរបស់ភាគី មិនបានកំណត់ពីប្រតិបត្តិការប្រាក់ដែលអតិថិជនត្រូវបង់តាមរយៈណាឡើយ ហើយក៏មិនបានកំណត់ពីរយៈពេលដែលទទួលប្រាក់ពីអតិថិជន និងរយៈពេលប្រគល់ប្រាក់ទៅក្រុមហ៊ុនដែរ ។ ម៉្យាងការ អះអាងរបស់ឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន ថាមិនបានទទួលប្រាក់ពីឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ក៏មិនមានភស្តុតាង បញ្ជាក់ផងដែរ ។

៧-សេចក្តីសន្និដ្ឋានរបស់មេធាវីការពារសិទ្ធិឱ្យដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណីឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន បាន សន្និដ្ឋានបញ្ជាក់ថា អតិថិជនឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល និងឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមណាវី ដែលទិញគម្រោងដី និងផ្ទះរបស់ ដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណីឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន បានបង់ប្រាក់រំលោះក្នុង ១ ខែ ១.០០០ (មួយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក តាមកាលកំណត់ តែឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន ដែលជាអ្នកទីផ្សារមិនបានយកប្រាក់ជាក់មកក្នុងក្រុមហ៊ុន និង មានចេតនាគេចវេ: ជាការសន្និដ្ឋានដោយការអះអាងរបស់ដើមបណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណី មិនមានភស្តុតាងបញ្ជាក់ អាចឱ្យតុលាការពិចារណា ។

៨-សេចក្តីសន្និដ្ឋានរបស់តំណាងអយ្យការនាពេលសវនាការ បានសន្និដ្ឋានបញ្ជាក់ពីភស្តុតាងជាក់បន្ទុក តាមរយៈការបង់ប្រាក់របស់អតិថិជន តែជនជាប់ចោទមិនបានបំពេញកាតព្វកិច្ចបញ្ចូលប្រាក់ទៅក្នុងក្រុមហ៊ុន រក្សាបទចោទប្រកាន់ និងប្តឹងសុំចៅក្រមជំនុំជម្រះសម្រេចផ្តន្ទាទោសជនជាប់ចោទតុលាការ គប្បីពិចារណាតាម ផ្លូវច្បាប់ ។

៩-សេចក្តីសន្និដ្ឋានរបស់មេធាវីការពារសិទ្ធិឱ្យជនជាប់ចោទឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន បានសន្និដ្ឋាន ថា ជនជាប់ចោទពិតបានទទួលប្រាក់ពីអតិថិជនឈ្មោះ: [REDACTED] វិសាល និងឈ្មោះ: [REDACTED] ខេមណាវី ដែលទិញ គម្រោងដី និងផ្ទះបង់រំលោះចំនួន ២.០០០ (ពីរពាន់) ដុល្លារអាមេរិក និងបានទូទាត់ទៅក្រុមហ៊ុនគ្រប់ចំនួនដោយ មានសាក្សីឈ្មោះ: [REDACTED] ចិន្តា ហើយការដកប្រាក់ចំនួន ២.០០០ (ពីរពាន់) ដុល្លារ អាមេរិក ពីគណនី គឺជាការ ទូទាត់ផលលាភដែលមានចែងនៅក្នុងប្រការ៤ នៃកិច្ចព្រមព្រៀងទទួលផលលាភការចោទប្រកាន់ លើជនជាប់ ចោទមិនមានភស្តុតាងបញ្ជាក់ និងសុំឱ្យចៅក្រមជំនុំជម្រះសម្រេចឱ្យ ជនជាប់ចោទរួចផុតពីបទចោទប្រកាន់ មានលក្ខណៈត្រឹមត្រូវតុលាការគប្បីពិចារណា ។

ហេតុដូច្នេះ សម្រេច

-ឱ្យឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន (មានអត្តសញ្ញាណដូចខាងលើ) រួចខ្លួនពីបទចោទប្រកាន់ ពីបទ រំលោភ លើទំនុកចិត្ត ប្រព្រឹត្តនៅភូមិសាលាកំរើក សង្កាត់សាលាកំរើក ក្រុងសៀមរាប ខេត្តសៀមរាប កាលពី ថ្ងៃទី១៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២០ និងថ្ងៃទី០៣ ខែមីនា ឆ្នាំ ២០២១ បទល្មើសព្រហ្មទណ្ឌដែលមានចែងឱ្យផ្តន្ទាទោសតាម មាត្រា ៣៩១ និងមាត្រា ៣៩២ នៃក្រមព្រហ្មទណ្ឌ និងតាមមាត្រា ៣៨ នៃរដ្ឋធម្មនុញ្ញ ។



-សាលក្រមនេះជំនុំជម្រះ នៅថ្ងៃទី២៦ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០២២ និងប្រកាសជាសាធារណៈនៅថ្ងៃទី១១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២ កំពុងមុខជនជាប់ចោទឈ្មោះ: [REDACTED] សារឿន និងដើមបណ្តឹងឈ្មោះ: [REDACTED] ប៊ុនធឿន ។
ទុកសិទ្ធិប្តឹងឧទ្ធរណ៍ក្នុងកំណត់ច្បាប់ ។

ក្រឡាបញ្ជីសវនាការ

ហត្ថលេខា និងត្រា: [REDACTED]

ចៅក្រមជំនុំជម្រះ

ហត្ថលេខា និងត្រា: [REDACTED]

បានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម
ថ្ងៃព្រហស្បតិ៍ ១៤ កើត ខែស្រាពណ៍ ឆ្នាំខាល ចត្វាស័ក ព.ស២៥៦៦
សៀមរាប , ថ្ងៃទី១១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២

បានឃើញ

ចៅក្រមជំនុំជម្រះ

ក្រឡាបញ្ជី

