



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូងខេត្តកំពង់ស្ពឺ

សំណុំរឿងរដ្ឋប្បវេណីលេខ: ៧០

ចុះថ្ងៃទី១៤ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៩

សាលក្រមលេខ: ៦៩ “ខ”

ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៩

-បានបញ្ចប់ការទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់ នាថ្ងៃទី១២ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៩ ដោយមានសមាសភាពដូចតទៅ:

ចៅក្រមជំនុំជម្រះ

លោក [REDACTED] អនុប្រធាននិងចៅក្រមសាលាដំបូងខេត្តកំពង់ស្ពឺ

ក្រឡាបញ្ជី

លោក [REDACTED] ក្រឡាបញ្ជីសាលាដំបូងខេត្តកំពង់ស្ពឺ

-**ចោទប្រកាន់ចោទណ្ណ:** [REDACTED] រ៉េត ភេទស្រី អាយុ ៤៥ឆ្នាំ ជាតិខ្មែរ [REDACTED]

[REDACTED]

លោកមេធាវី [REDACTED] ជាមេធាវីតំណាងដោយអាណត្តិឱ្យដើមចោទណ្ណ: [REDACTED] រ៉េត ។

-**ចុះចម្លើយណ្ណ:** [REDACTED] រ៉េត ([REDACTED] រ៉េត) ភេទប្រុស អាយុ ៣៧ឆ្នាំ ជាតិខ្មែរ និងណ្ណ: [REDACTED] សារ៉េត ភេទស្រី ជាតិខ្មែរ

មានអាសយដ្ឋាននៅ [REDACTED]

លោកមេធាវី [REDACTED] ជាមេធាវីតំណាងដោយអាណត្តិឱ្យចុះចម្លើយណ្ណ: [REDACTED] រ៉េត

(រស់ រ៉េត) និងណ្ណ: [REDACTED] សារ៉េត ។

ដែលមានកម្មវត្ថុបណ្តឹង:

១.បង្គាប់ឱ្យភាគីម្ខាងទៀតណ្ណ: [REDACTED] រ៉េត ([REDACTED] រ៉េត) និងប្រពន្ធន្លោះ: [REDACTED] សារ៉េត ប្រគល់ម្តាយណ្ណ: [REDACTED] ណាត មកឱ្យភាគីអ្នកដាក់ពាក្យសុំមើលថែរក្សា ។

២.បង្គាប់ឱ្យភាគីម្ខាងទៀតណ្ណ: [REDACTED] រ៉េត (រស់ រ៉េត) និងប្រពន្ធន្លោះ: [REDACTED] សារ៉េត ចូលខ្លួនមកបែងចែកមរតកដ៏ចំនួន ៧ប្លង់ ដូចខាងក្រោម:

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៧១ មានទំហំ ១៩៨៧ ដែលណ្ណ: [REDACTED] រស់ និងណ្ណ: [REDACTED] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៦៩ មានទំហំ ១៦៥៦ ដែលណ្ណ: [REDACTED] រស់ និងណ្ណ: [REDACTED] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៧៥ មានទំហំ ១៦៥១ ដែលណ្ណ: [REDACTED] រស់ និងណ្ណ: [REDACTED] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។



.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ២០៧ មានទំហំ ៧៦៣ ដែលឈ្មោះ: [redacted] រស់ និងឈ្មោះ: [redacted] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ២១ មានទំហំ ៤៨០៨ ដែលឈ្មោះ: [redacted] រស់ និងឈ្មោះ: [redacted] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ១២៦ មានទំហំ ១៧៨៣ ដែលឈ្មោះ: [redacted] រស់ និងឈ្មោះ: [redacted] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ១៤២ មានទំហំ ៣១១ ដែលឈ្មោះ: [redacted] រស់ និងឈ្មោះ: [redacted] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

អង្គហេតុ និងចំណុចវិវាទ

ទី១-ការទាមទាររបស់ដើមចោទ:

១.បង្គាប់ឱ្យភាគីម្ខាងទៀតឈ្មោះ: [redacted] រី (រស់ រី) និងប្រពន្ធឈ្មោះ: [redacted] សាវ៉េត ប្រគល់ម្តាយឈ្មោះ: [redacted] ណាត
មកឱ្យភាគីអ្នកដាក់ពាក្យសុំមើលថែរក្សា។

២.បង្គាប់ឱ្យភាគីម្ខាងទៀតឈ្មោះ: [redacted] រី (រស់ រី) និងប្រពន្ធឈ្មោះ: [redacted] សាវ៉េត ចូលខ្លួនមកបែងចែកមរតកដីចំនួន
៧ប្លង់ ដូចខាងក្រោម:

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៧១ មានទំហំ ១៩៨៧ ដែលឈ្មោះ: [redacted] រស់ និងឈ្មោះ: [redacted] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៦៩ មានទំហំ ១៦៥៦ ដែលឈ្មោះ: [redacted] រស់ និងឈ្មោះ: [redacted] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៧៥ មានទំហំ ១៦៥១ ដែលឈ្មោះ: [redacted] រស់ និងឈ្មោះ: [redacted] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ២០៧ មានទំហំ ៧៦៣ ដែលឈ្មោះ: [redacted] រស់ និងឈ្មោះ: [redacted] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ២១ មានទំហំ ៤៨០៨ ដែលឈ្មោះ: [redacted] រស់ និងឈ្មោះ: [redacted] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ១២៦ មានទំហំ ១៧៨៣ ដែលឈ្មោះ: [redacted] រស់ និងឈ្មោះ: [redacted] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ១៤២ មានទំហំ ៣១១ ដែលឈ្មោះ: [redacted] រស់ និងឈ្មោះ: [redacted] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

ទី២-ដំណើររឿងក្តី

ក-ការអះអាងរបស់ភាគីដើមចោទ

-នៅក្នុងនីតិវិធីត្រៀមសម្រាប់ការទាញហេតុផល និងនីតិវិធីទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់ ដើមចោទបានធ្វើ
សេចក្តីថ្លែងការណ៍ដូចគ្នា ថា ដីចំនួន ៧ប្លង់មានដូច ១.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៧១ មានទំហំ ១៩៨៧ ដែលឈ្មោះ: [redacted]
រស់ និង ឈ្មោះ: [redacted] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។



២.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៦៩ មានទំហំ ១៦៥៦ ដែលឈ្មោះ [] រស់ និងឈ្មោះ [] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ៣.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៧៥ មានទំហំ ១៦៥១ ដែលឈ្មោះ [] រស់ និង ឈ្មោះ [] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ៤.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ២០៧ មានទំហំ ៧៦៣ ដែលឈ្មោះ [] រស់ និងឈ្មោះ [] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ៥.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ២១ មានទំហំ ៤៨០៨ ដែលឈ្មោះ [] រស់ និងឈ្មោះ [] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ៦.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ១២៦ មានទំហំ ១៧៨៣ ដែលឈ្មោះ [] រស់ និងឈ្មោះ [] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ៧.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ១៤២ មានទំហំ ៣១១ ដែលឈ្មោះ [] រស់ និងឈ្មោះ [] ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ជាកម្មសិទ្ធិរបស់ឪពុកម្តាយរបស់នាងខ្ញុំ តែបច្ចុប្បន្នឪពុករបស់នាងខ្ញុំបានស្លាប់តាំងពីឆ្នាំ ២០១៣ មកម្ល៉េះ ចំណែកម្តាយរបស់នាងខ្ញុំមានអាយុ ៦៩ឆ្នាំ ព្រមទាំងមានជម្ងឺប្រចាំកាយ ថែមទាំងរង្វេងស្មារតីទៀតផង ប៉ុន្តែបច្ចុប្បន្នប្អូនប្រុសរបស់នាងខ្ញុំ ឃើញម្តាយមានស្មារតីដូចនេះ ក៏បានលួចធ្វើប្លង់កាត់ឈ្មោះផ្ទេរសិទ្ធិដីពីម្តាយមកដាក់ជាកម្មសិទ្ធិរបស់ខ្លួនចំនួន ០២ប្លង់រួចទៅហើយ ដោយពុំមានការទទួលស្គាល់ពីភូមិឃុំនោះទេ ថែមទាំងដូរឈ្មោះ [] ទៅជាឈ្មោះ [] រី ថែមទៀត និងបានលួចលាក់ដីចំនួនមួយប្លង់បន្ថែមទៀត ។ ដោយឃើញប្អូនប្រុសរបស់នាងខ្ញុំមានចេតនាចង់បានមរតករបស់ឪពុកម្តាយតែម្នាក់ឯង ដូចនេះក៏បានដាក់ពាក្យសុំដីកាសម្រេចរក្សាការពារលើដីទាំង ៧ប្លង់នោះទេម្តង ។ ដោយសារតែចុងចម្លើយឈ្មោះ [] រី ([] រី) លួចកាត់ឈ្មោះពីម្តាយនាងខ្ញុំដាក់ជាកម្មសិទ្ធិរបស់គាត់តែម្នាក់ឯង ដោយមិនបានប្រាប់នាងខ្ញុំជាបង ព្រោះតែម្តាយមានជម្ងឺរង្វេងស្មារតីទៀត ទើបនាងខ្ញុំបានដាក់ពាក្យបណ្តឹងតែម្តង។

ខ-ការអះអាងរបស់ភាគីចុងចម្លើយ

-នៅក្នុងនីតិវិធីត្រៀមសម្រាប់ការទាញហេតុផល និងនីតិវិធីទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់ ចុងចម្លើយបានធ្វើសេចក្តីថ្លែងការណ៍ថា ខ្ញុំបាទសុំច្រានចោលពាក្យសុំ ចុះថ្ងៃទី ១៤ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០១៩ ទាំងស្រុង ដោយដីលេខ ០៥០៧១៣១៨-០០២១ និងដីមានលេខ ០៥០៧១៣១៨-០១២៦ ជាដីរបស់ខ្ញុំស្របច្បាប់ ព្រោះពីឆ្នាំ ២០១០ ឪពុកម្តាយរបស់ខ្ញុំបានខ្ចីលុយខ្ញុំជាបន្តបន្ទាប់អស់ចំនួន ៣.០០០ដុល្លារ មិនបានធ្វើកិច្ចសន្យានោះទេ ហើយម្តាយរបស់ខ្ញុំមិនមានសមត្ថភាពសងមកវិញ គាត់ក៏បានសន្យាកាត់ដីមកខ្ញុំចំនួន ២ប្លង់ គឺក្បាលដីលេខ ០៥០៧១៣១៨-០០២១ និងដីមានលេខ ០៥០៧១៣១៨-០១២៦ ក្នុងឆ្នាំ២០១៥ ហើយខ្ញុំបាទបានសួរម្តាយរបស់ខ្ញុំគាត់បានឯកភាពផ្ទេរសិទ្ធិមកឱ្យខ្ញុំបាទ ម្យ៉ាងទៀតឪពុករបស់ខ្ញុំបាទមុនពេលគាត់ស្លាប់ គាត់ក៏បានឯកភាពផ្ទេរសិទ្ធិកាត់ដីមកឱ្យខ្ញុំបាទ ហើយខ្ញុំបាទក៏បានទំនាក់ទំនងជាមួយសុរិយោដី ខេត្តកំពង់ស្ពឺ និងបានធ្វើឯកសារតាមបែបបទរដ្ឋបាលរបស់សុរិយោដីត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់រួចអស់ហើយ ។ ចំពោះដីមួយកន្លែងដែលស្ថិតនៅក្នុងភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ គឺម្តាយរបស់ខ្ញុំបាទជាអ្នកលក់ដោយខ្លួនគាត់ ។ ចំពោះដីដែលនៅ សល់ចំនួន ៤កន្លែងទៀតនោះទេ គឺនៅតែជាដីកម្មសិទ្ធិរបស់ម្តាយខ្ញុំដែល មិនបានផ្ទេរសិទ្ធិឬធ្វើអំណោយមកឱ្យខ្ញុំនោះទេ។ ខ្ញុំបាទមានសាក្សីតែម្តាយរបស់ខ្ញុំ និងមានភស្តុតាងជាឯកសារ ដូចជាវិញ្ញាបនបត្រសំគាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ០៥០៧១៣១៨-០០២១ ចុះថ្ងៃទី២៧ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១០ និងវិញ្ញាបនបត្រសំគាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខលេខ ០៥០៧១៣១៨-០១២៦ ចុះថ្ងៃទី២៧ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១០ ។



គ-ការអះអាងរបស់មេធាវីតំណាងដោយអាណត្តិឱ្យភាគីដើមចោទ

-នៅក្នុងនីតិវិធីត្រៀមសម្រាប់ការទាញហេតុផល និងនីតិវិធីទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់ មេធាវីតំណាងដោយអាណត្តិឱ្យដើមចោទបានធ្វើសេចក្តីថ្លែងការណ៍ថា ក្នុងនាមជាមេធាវីតំណាងដោយអាណត្តិឱ្យដើមចោទឈ្មោះ [REDACTED] រ៉េតសូមបញ្ជាក់ថា កូនក្តីរបស់ខ្ញុំបានដាក់ពាក្យបណ្តឹងសុំឱ្យតុលាការចេញដីកាសម្រេចបែងចែកមរតកដូចខាងក្រោម៖

១.បង្គាប់ឱ្យភាគីម្ខាងទៀតឈ្មោះ [REDACTED] រ៉េ ([REDACTED] រ៉េ) និងប្រពន្ធឈ្មោះ [REDACTED] សាវ៉េត ប្រគល់ម្តាយឈ្មោះ [REDACTED] ណាត មកឱ្យភាគីអ្នកដាក់ពាក្យសុំមើលថែរក្សា។

២.បង្គាប់ឱ្យភាគីម្ខាងទៀតឈ្មោះ [REDACTED] រ៉េ ([REDACTED] រ៉េ) និងប្រពន្ធឈ្មោះ [REDACTED] សាវ៉េត ចូលខ្លួនមកបែងចែកមរតកដីចំនួន ៧ប្លង់ ដូចខាងក្រោម៖

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៧១ មានទំហំ ១៩៨៧ ដែលឈ្មោះ [REDACTED] រស់ និងឈ្មោះ [REDACTED] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៦៩ មានទំហំ ១៦៥៦ ដែលឈ្មោះ [REDACTED] រស់ និងឈ្មោះ [REDACTED] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៧៥ មានទំហំ ១៦៥១ ដែលឈ្មោះ [REDACTED] រស់ និងឈ្មោះ [REDACTED] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ២០៧ មានទំហំ ៧៦៣ ដែលឈ្មោះ [REDACTED] រស់ និងឈ្មោះ [REDACTED] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ២១ មានទំហំ ៤៨០៨ ដែលឈ្មោះ [REDACTED] រស់ និងឈ្មោះ [REDACTED] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ១២៦ មានទំហំ ១៧៨៣ ដែលឈ្មោះ [REDACTED] រស់ និងឈ្មោះ [REDACTED] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ១៤២ មានទំហំ ៣១១ ដែលឈ្មោះ [REDACTED] រស់ និងឈ្មោះ [REDACTED] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

ដើម្បីបញ្ជាក់នូវការទាមទាររបស់កូនក្តីខ្ញុំបាទ សូមលោកចៅក្រម មេត្តាជ្រាបថា ដីទាំងប្រាំពីរប្លង់ជាកម្មសិទ្ធិរបស់ឪពុកម្តាយកូនក្តីខ្ញុំបាទឈ្មោះ [REDACTED] រស់ និងឈ្មោះ [REDACTED] ណាត តែបច្ចុប្បន្នឪពុកកូនក្តីខ្ញុំបាទបានស្លាប់ហើយ នៅសល់តែម្តាយឈ្មោះ [REDACTED] ណាត សព្វថ្ងៃរស់នៅជាមួយប្អូនប្រុសរបស់កូនក្តីខ្ញុំបាទឈ្មោះ [REDACTED] រ៉េ ចំណែកម្តាយនាងខ្ញុំមានអាយុ ៦៩ឆ្នាំ ព្រមទាំងមានជម្ងឺប្រចាំកាយ ថែមទាំងរង្វេងស្មារតីទៀតផង។ តែបច្ចុប្បន្នប្អូនប្រុសរបស់កូនក្តីខ្ញុំបាទ ឃើញម្តាយរង្វេងស្មារតីដូច្នេះក៏បានលួចធ្វើប្លង់កាត់ឈ្មោះពីម្តាយ ដាក់ជាកម្មសិទ្ធិឈ្មោះខ្លួននូវដីចំនួន ០២ប្លង់បាត់ទៅហើយ ហើយពុំមានអាជ្ញាធរមូលដ្ឋានភូមិឃុំ ទទួលស្គាល់ថែមទាំងដូរឈ្មោះ [REDACTED] រ៉េ ទៅជាឈ្មោះ [REDACTED] រ៉េ និងបានលួចលាក់ដីចំនួនមួយប្លង់ថែមទៀតឃើញថាប្អូនប្រុសមានចេតនាចង់បានមរតករបស់ឪពុកម្តាយតែម្នាក់ឯង ដូច្នេះទើបកូនក្តីខ្ញុំបាទដាក់ពាក្យបណ្តឹងសុំឱ្យតុលាការសម្រេចបែងចែកមរតកនេះ។ ដោយសារឈ្មោះ [REDACTED] រ៉េ ជាប្អូនរបស់កូនក្តីខ្ញុំបាទលួចកាត់ឈ្មោះពីម្តាយដាក់ជាកម្មសិទ្ធិរបស់ខ្លួនតែម្នាក់ឯង ដោយមិនបានឱ្យកូនក្តីខ្ញុំបាទជាបង ព្រោះម្តាយគាត់មានជម្ងឺព្រមទាំងរង្វេងស្មារតីទៀតទើប កូនក្តីខ្ញុំបាទសម្រេចដាក់ពាក្យមកតុលាការ ដើម្បីធ្វើការបែងចែក។



ខ្ញុំបាទជាមេធាវីតំណាងដោយអាណត្តិឱ្យកូនក្តីឈ្មោះ វ៉េត សូមធ្វើសេចក្តីថ្លែងការណ៍ សូមរក្សាសេចក្តីថ្លែង
ការណ៍តាមកំណត់ហេតុត្រៀមសម្រាប់ការទាញហេតុផលលើកទី១ ចុះថ្ងៃទី ០៨ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០១៩ ទុកជាបានការ
ដដែល ម្យ៉ាងទៀតមូលហេតុដែលកូនក្តីរបស់ខ្ញុំបាទប្តឹងដូចនេះ គឺដោយសារខ្លាចបាត់បង់ប្រយោជន៍របស់ម្តាយ និងមាន
ការកេងប្រវ័ញ្ច ឬលក់ដូរទ្រព្យសម្បត្តិរបស់ម្តាយរបស់កូនក្តីខ្ញុំបាទ។ កូនក្តីខ្ញុំបាទសូមរក្សាការទាមទារតាមពាក្យបណ្តឹង
ចុះថ្ងៃទី ១៤ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០១៩ ទុកនៅដដែល។

ឃ-ការអះអាងរបស់មេធាវីតំណាងដោយអាណត្តិឱ្យភាគីចុងចម្លើយ

-នៅក្នុងនីតិវិធីទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់ មេធាវីតំណាងដោយអាណត្តិបាទធ្វើសេចក្តីថ្លែងការណ៍ថា
ដើមចោទឈ្មោះ វ៉េត បានទាមទារសុំឱ្យប្រគល់ម្តាយឈ្មោះ ណាត មកឱ្យគាត់ជាអ្នកមើលថែរក្សា គឺសំណូមពរ
នេះសុំឱ្យតុលាការច្រានចោលចំណុចនោះ ព្រោះជាបណ្តឹងទាមទារខុសច្បាប់ និងចំណុចទី២ ដើមចោទឈ្មោះ វ៉េត បាន
ទាមទារបែងចែកមរតកចំនួន ២កន្លែងគឺ:

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ២១ មានទំហំ ៤៨០៨ ដែលឈ្មោះ រស់ និងឈ្មោះ ណាត ជាម្ចាស់ កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ១២៦ មានទំហំ ១៧៨៣ ដែលឈ្មោះ រស់ និងឈ្មោះ ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ
ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ គឺបានផ្ទេរបណ្តាំកម្មសិទ្ធិស្របច្បាប់តាមនីតិវិធីរបស់
សុរិយោដីបានត្រឹមត្រូវរួចអស់ហើយ ដូចនេះស្នើសុំឱ្យតុលាការច្រានចោលពាក្យបណ្តឹងរបស់អ្នកដាក់ពាក្យសុំចោលទាំង
មូល។ សូមបញ្ជាក់ថា កូនក្តីរបស់ខ្ញុំឈ្មោះ វី មិនមែនឈ្មោះ វី នោះទេ ។ សំណូមពរឱ្យតុលាការច្រានចោលពាក្យ
បណ្តឹងរបស់ដើមចោទ ព្រោះតែដីពីរប្លង់ជាដីស្របច្បាប់របស់កូនក្តីខ្ញុំបាទ និងចំពោះដីប្រាំប្លង់ទៀត គឺជាកម្មសិទ្ធិរបស់ម្តាយ
កូនក្តីខ្ញុំបាទ ហើយម្យ៉ាងទៀតម្តាយរបស់កូនក្តីខ្ញុំបាទបាននៅរស់បច្ចុប្បន្ន។

ង-ការអះអាងរបស់សាក្សី

-សាក្សីឈ្មោះ រស់ បានធ្វើសេចក្តីថ្លែងការណ៍ថា: ខ្ញុំបាទសូមបញ្ជាក់ពីយាយឈ្មោះ ណាត ចង់ផ្ទេរប្លង់
ដីទៅឱ្យកូនរបស់គាត់ឈ្មោះ វី តែប៉ុណ្ណោះ មិនបានដឹងអ្វីផ្សេងទៀតទេ ។ ចំពោះឈ្មោះ ណាត គ្រាន់តែអោយច្រើន
និយាយភ្លេចមុខភ្លេចក្រោយតែប៉ុណ្ណោះ គឺមិនមែនបាត់បង់ស្មារតីនោះទេ ។

ច-ចំណុចវិវាទ: ត្រង់ដី ២ប្លង់ ប្លង់ទី១ ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ២១ មានទំហំ ៤៨០៨ ដែលឈ្មោះ រស់ និង
ឈ្មោះ ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ និងដីដែលមាន
ក្បាលដីលេខ ១២៦ មានទំហំ ១៧៨៣ ដែលឈ្មោះ រស់ និងឈ្មោះ ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច
ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ។

សំអាងហេតុ

-ក្នុងនីតិវិធីត្រៀមសម្រាប់ការទាញហេតុផល និងនីតិវិធីទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់ដើមចោទឈ្មោះ វ៉េត
បានអះអាងថា ដីចំនួន ៧ប្លង់មានដូចជា ១.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៧១ មានទំហំ ១៩៨៧ ដែលឈ្មោះ រស់ និង
ឈ្មោះ ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ២.ដីដែលមាន
ក្បាលដីលេខ ៣៦៩ មានទំហំ ១៦៥៦ ដែលឈ្មោះ រស់ និងឈ្មោះ ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប
ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ៣.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ៣៧៥ មានទំហំ ១៦៥១ ដែលឈ្មោះ រស់ និង
ឈ្មោះ ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិបាញ់កង្កែប ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ៤.ដីដែលមាន



ក្បាលដីលេខ ២០៧ មានទំហំ ៧៦៣ ដែលឈ្មោះ [] រស់ និងឈ្មោះ [] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ៥.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ២១ មានទំហំ ៤៨០៨ ដែលឈ្មោះ [] រស់ និងឈ្មោះ [] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ៦.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ១២៦ មានទំហំ ១៧៨៣ ដែលឈ្មោះ [] រស់ និងឈ្មោះ [] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ៧.ដីដែលមានក្បាលដីលេខ ១៤២ មានទំហំ ៣១១ ដែលឈ្មោះ [] រស់ និងឈ្មោះ [] ណាត ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ជាកម្មសិទ្ធិរបស់ឪពុកម្តាយរបស់ខ្លួន តែបច្ចុប្បន្នឪពុករបស់ខ្លួនបានស្លាប់តាំងពីឆ្នាំ២០១៣ មកម្ល៉េះ ចំណែកម្តាយរបស់ខ្លួនក៏មានអាយុ ៦៩ឆ្នាំ ព្រមទាំងមានជម្ងឺ ប្រចាំកាយ ថែមទាំងរង្វេងស្មារតីទៀតផង ប៉ុន្តែបច្ចុប្បន្នប្អូនប្រុសរបស់នាងខ្ញុំឃើញម្តាយមានស្មារតីដូចនេះក៏បានលួចធ្វើប្លង់ កាត់ឈ្មោះផ្ទេរសិទ្ធិដីពីម្តាយមកដាក់ជាកម្មសិទ្ធិរបស់ខ្លួនចំនួន ០២ប្លង់រួចទៅហើយ ដោយពុំមានការទទួលស្គាល់ពីភូមិឃុំនោះទេ ថែមទាំងជួរឈ្មោះ [] រី ទៅជាឈ្មោះ [] រី ថែមទៀត និងបានលួចលាក់ដីចំនួនមួយប្លង់បន្ថែមទៀត។ ដោយឃើញប្អូនប្រុសរបស់ខ្លួនមានចេតនាចង់បានមរតករបស់ឪពុកម្តាយតែម្នាក់ឯងដូចនេះ ក៏បានដាក់ពាក្យសុំដីកាសម្រេចរក្សាការពារលើដីទាំង ៧ប្លង់នោះទេម្តង ។ ដោយសារតែចុងចម្លើយឈ្មោះ [] រី ([] រី) លួចកាត់ឈ្មោះពីម្តាយខ្លួនដាក់ជាកម្មសិទ្ធិរបស់គាត់តែម្នាក់ឯង ដោយមិនបានប្រាប់ខ្លួនជាបង ព្រោះតែម្តាយមានជម្ងឺរង្វេងស្មារតីទៀត ទើបខ្លួនបានដាក់ពាក្យបណ្តឹងតែម្តង ។

-ក្នុងនីតិវិធីត្រៀមសម្រាប់ការទាញហេតុផល និងនីតិវិធីទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់ចុងចម្លើយឈ្មោះ [] រី [] រី) បានធ្វើការអះអាងថា ខ្លួនសុំច្រានចោលពាក្យសុំ ចុះថ្ងៃទី ១៤ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០១៩ ទាំងស្រុង ដោយដីលេខ ០៥០៧១៣១៨ -០០២១ និងដីមានលេខ ០៥០៧១៣១៨-០១២៦ ជាដីរបស់ខ្ញុំស្របច្បាប់ព្រោះពីឆ្នាំ ២០១០ ឪពុកម្តាយរបស់ខ្លួនបានខ្ចីលុយ ខ្លួនជាបន្តបន្ទាប់អស់ចំនួន ៣.០០០ដុល្លារ មិនបានធ្វើកិច្ចសន្យានោះទេ ហើយម្តាយរបស់ខ្លួនមិនមានសមត្ថភាពសងមកវិញ គាត់ក៏បានសន្យាកាត់ដីមកខ្លួនចំនួន ២ប្លង់ គឺក្បាលដីលេខ ០៥០៧១៣១៨-០០២១ និងដីមានលេខ ០៥០៧១៣១៨-០១២៦ ក្នុងឆ្នាំ២០១៥ ហើយខ្ញុំបានទទួលស្តាយរបស់ខ្លួនគាត់បានឯកភាពផ្ទេរសិទ្ធិមកឱ្យខ្លួន ម្យ៉ាងទៀត ឪពុករបស់ខ្លួនមុន ពេលគាត់ស្លាប់គាត់ក៏បានឯកភាពផ្ទេរសិទ្ធិកាត់ដីមកឱ្យខ្លួន ហើយខ្លួនក៏បានទំនាក់ទំនងជាមួយសុរិយោដី ខេត្តកំពង់ស្ពឺ និងបានធ្វើឯកសារតាមបែបបទរដ្ឋបាលរបស់សុរិយោដីត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់រួចអស់ហើយ ។ ចំពោះ ដីមួយកន្លែងដែលស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ គឺម្តាយរបស់ខ្លួនជាអ្នកលក់ដោយខ្លួនគាត់ ។ ចំពោះដីដែលនៅសល់ ចំនួន ៤កន្លែងទៀតនោះទេ គឺនៅតែជាដីកម្មសិទ្ធិរបស់ម្តាយខ្លួនដែល មិនបានផ្ទេរសិទ្ធិ ឬធ្វើអំណោយមកឱ្យខ្លួននោះទេ។ ខ្លួនមានសាក្សីតែម្តាយរបស់ខ្លួន និងមានភស្តុតាងជាឯកសារ ដូចជាវិញ្ញាបនប័ត្រសំគាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ០៥០៧១៣១៨ -០០២១ ចុះថ្ងៃទី ២៧ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០១០ និងវិញ្ញាបនប័ត្រសំគាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ០៥០៧១៣១៨-០១២៦ ចុះថ្ងៃទី ២៧ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០១០ ។

-លិខិតបញ្ជាក់ ចុះថ្ងៃទី ២៧ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០១៩ របស់ឈ្មោះ [] ណាត ត្រូវជាម្តាយរបស់ដើមចោទឈ្មោះ [] រី និងចុងចម្លើយឈ្មោះ [] រី និងប្រពន្ធឈ្មោះ [] សាវ៉េត បានបញ្ជាក់ថា ខ្លួននឹងប្តីឈ្មោះ [] រស់ ពិតជាបានលក់ដីចំនួនពីរកន្លែង គឺមានក្បាលដីលេខ: ២១ ដែលមានវិញ្ញាបនប័ត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ០៥០៧១៣១៨-០០២១ ចុះថ្ងៃទី ២៧ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០១០ ដែលមានវិញ្ញាបនប័ត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ០៥០៧១៣១៨ -០០២១ ចុះថ្ងៃទី ២៧



ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០១០ ដីទាំងពីរកន្លែងនេះមានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ឱ្យកូនប្រុសឈ្មោះ [REDACTED] រី និងប្រពន្ធឈ្មោះ [REDACTED] សាវ័ត ក្នុងតម្លៃ ៣,០០០(បីពាន់)ដុល្លារ កាលពីអំឡុងឆ្នាំ ២០១០ ដោយមិនបានធ្វើកិច្ចសន្យា ជាលាយលក្ខណ៍អក្សរទេ ដោយមូលហេតុថាជាឪពុកម្តាយនិងកូន ។ ចំពោះការលក់ដីឱ្យកូនទាំងពីរនាក់ខាងលើ គឺខ្លួននឹងប្តីបានឯកភាពគ្នាលក់ដោយគ្មានការបង្ខិតបង្ខំឡើយ ហើយក៏បានទទួលប្រាក់គ្រប់ចំនួនផងដែរ។

-តាមលិខិតបញ្ជាក់របស់ឈ្មោះ [REDACTED] ណាត ដែលជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិលើដីទាំង ៧ប្លង់ និងម្តាយរបស់ដើមចោទឈ្មោះ [REDACTED] រីត និងចុងចម្លើយឈ្មោះ [REDACTED] រី ([REDACTED] រី) និងប្រពន្ធឈ្មោះ [REDACTED] សាវ័ត បានបញ្ជាក់យ៉ាងច្បាស់ថា ដីដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ០៥០៧១៣១៨-០១២៦ ចុះថ្ងៃទី២៧ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១០ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ០៥០៧១៣១៨-០០២១ ចុះថ្ងៃទី ២៧ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០១០ មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិទួលព្រិច ឃុំត្រពាំងគង ស្រុកសំរោងទង ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ខ្លួនបានលក់ឱ្យកូនប្រុសឈ្មោះ [REDACTED] រី និងប្រពន្ធឈ្មោះ [REDACTED] សាវ័ត ក្នុងតម្លៃ ៣,០០០(បីពាន់)ដុល្លារ កាលពីអំឡុងឆ្នាំ ២០១០ ដោយមិនបានធ្វើកិច្ចសន្យាជាលាយលក្ខណ៍អក្សរទេ ដោយមូលហេតុថាជាឪពុកម្តាយនិងកូនការ បញ្ជាក់នេះមានមូលសមរម្យដែលអាចឱ្យតុលាការជឿជាក់បាន។

-ចំពោះការអះអាងរបស់សាក្សីឈ្មោះ [REDACTED] សំ បានដឹងអ្វីនោះទេ គ្រាន់តែដឹងថាឈ្មោះ [REDACTED] ណាត មានបំណងផ្ទេរប្លង់ដីទៅឱ្យកូនរបស់គាត់ឈ្មោះ [REDACTED] រី តែប៉ុណ្ណោះ និងបញ្ជាក់បន្ថែមថា ឈ្មោះ [REDACTED] ណាត គន់តែអាយុច្រើន និយាយភ្លេចមុខភ្លេចក្រោយតែប៉ុណ្ណោះ គឺមិនមែនបាត់បង់ស្មារតីនោះទេ។

-ចំពោះការទាមទាររបស់ដើមចោទឈ្មោះ [REDACTED] រីត មិនអាចទាមទារបាននោះទេ ដោយសារតែដីនៅសល់ប្រាក់កន្លែងជារបស់ឈ្មោះ [REDACTED] ណាត ត្រូវជាម្តាយរបស់ដើមចោទ ដែលមិនបានទទួលមរណៈភាពនោះទេ ដូចនេះការទាមទារបែងចែកមរតករបស់ដើមចោទមិនអាចធ្វើបានឡើយ និងការទាមទាររបស់ដើមចោទជាបណ្តឹងផ្ទុយច្បាប់ តុលាការគប្បីច្រានចោលពាក្យបណ្តឹងរបស់ដើមចោទ ។

-ប្រាក់ប្រដាប់ក្តីអនុវត្តតាមបញ្ញត្តិច្បាប់មាត្រា ៦៤ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ។

សាលាដំបូងខេត្តកំពង់ស្ពឺ
វិនិច្ឆ័យសេចក្តី

១.ច្រានចោលពាក្យបណ្តឹងរបស់ដើមចោទឈ្មោះ [REDACTED] រីត រកទស្រី អាយុ ៤៥ឆ្នាំ ចុះថ្ងៃទី ១៤ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០១៩ ។

២.ប្រាក់ប្រដាប់ក្តីជាបន្ទុករបស់ចុងចម្លើយ។

សាលក្រមនេះបានបញ្ចប់ការទាញហេតុផល នៅថ្ងៃទី ១២ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៩ និងប្រកាសជាសាធារណៈនៅថ្ងៃទី ២៨ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៩ ចំពោះមុខគូរភាគី ទុកសិទ្ធិប្តឹងឧទ្ធរណ៍តាមកំណត់ច្បាប់។

ចៅក្រម

ហត្ថលេខា និងត្រា [REDACTED]

បានថតចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម

ថ្ងៃសុក្រ ១២រោច ខែជេស្ឋ ឆ្នាំកុរ ឯកសក ព.ស ២៥៦៣
កំពង់ស្ពឺ. ថ្ងៃទី ២៨ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៩

ក្រឡាបញ្ជី

