ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

សាលក្រមរដ្ឋប្បវេណី

លេខ៖ ១០៥... "ម"

ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែមករា ឆ្នាំ២០២០

សំណុំរឿងរដ្ឋប្បវេណីលេខ ២២៩៣

ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩

តាងនាមប្រជារាស្ត្រខ្មែរ
សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

បានបើកការទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់ជាសាធារណៈនៅថ្ងៃទី២០ ខែមករា ឆ្នាំ២០២០ វេលាម៉ោងប្រាំបី និងសាមសិបនាទីព្រឹក នៅសាលសវនាការទី "៤" លើសំណុំរឿងរដ្ឋប្បវេណីលេខ ២២៩៣ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩ ដោយមានសមាសភាព៖

ចៅក្រមជំនុំជម្រះ

លោក [redacted] ចៅក្រម និងជាអនុប្រធានសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

ក្រឡាបញ្ជី

លោក [redacted] ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

ដើមចោទ ៖ ឈ្មោះ [redacted] **ស៊ីថា** ភេទស្រី កើតថ្ងៃទី១០ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ១៩៦៨ ជនជាតិខ្មែរ សញ្ជាតិខ្មែរ អាសយដ្ឋានបច្ចុប្បន្ន [redacted] ដែលមានតំណាងដោយអាណត្តិលោកមេធាវី [redacted] អត្តលេខ ១៧២១ កញ្ញាមេធាវី [redacted]។

ចុងចម្លើយ ៖ ឈ្មោះ [redacted] **ប៊ុនធឿន** ភេទប្រុស កើតថ្ងៃទី១៥ ខែធ្នូ ឆ្នាំ១៩៦២ ជនជាតិខ្មែរ សញ្ជាតិខ្មែរ អាសយដ្ឋាន [redacted]។

I.អង្គហេតុ និង ចំណុចវិវាទ

១. ខ្លឹមសារនៃសាលក្រមដែលទាមទារឲ្យតុលាការចេញ

១.១ សុំផ្តាច់សមគ្គសង្វាសពីចុងចម្លើយឈ្មោះ [redacted] ប៊ុនធឿន តាមការព្រមព្រៀង។

១.២ ទាមទារឱ្យឈ្មោះ [redacted] ប៊ុនធឿន កាត់ឈ្មោះផ្ទេរកម្មសិទ្ធិអចលនវត្ថុឱ្យទៅឈ្មោះ [redacted] ស៊ីថា នូវអចលនវត្ថុតាមការព្រមព្រៀងដូចខាងក្រោម៖

- ដីទំហំ ៤៩៨ម^2 មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិព្រៃទា សង្កាត់ចោមចៅ ខណ្ឌដង្កោ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៥០៥១៤-០៤៩០ ចុះថ្ងៃទី១១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៩ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ដីទំហំ ២៨ម^2 មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិថ្មី សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៤ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។

Scanned with CamScanner

- ដីទំហំ ១៨ម² មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិថ្មី សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ដីទំហំ ៤៩ម² មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិថ្មី សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៣៧៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ផ្ទះលេខ ១បេ មានទីតាំងស្ថិតនៅ ផ្លូវលំ ក្រុម៩ ភូមិឬស្សី១ សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យរាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានលិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លីចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៣ បញ្ជាក់ដោយអភិបាលខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ។

១.៣ ប្រគល់ទឹកប្រាក់ចំនួន ១០.០០០ (មួយម៉ឺន) ដុល្លារអាមេរិក ឱ្យទៅឈ្មោះ [redacted] ប៊ុនធឿន តាមការព្រមព្រៀង។

២. ការពន្យល់គ្រួសៗអំពីអង្គហេតុ

ដើមចោទ និងចុងចម្លើយ បានរៀបការនៅឆ្នាំ១៩៨៧ តែមិនបានចុះសំបុត្រអាពាហ៍ពិពាហ៍ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់នោះទេ។ ការរស់នៅជាមួយគ្នារវាងដើមចោទ និងចុងចម្លើយមានកូនចំនួន ០៤នាក់ តែកូនៗទាំងនោះមានវ័យនីតិភាពអស់ហើយ។ ក្រោយពេលរៀបការ ដើមចោទ និងចុងចម្លើយរស់នៅមានសុភមង្គលជាធម្មតា លុះមកដល់អំឡុងឆ្នាំ២០១២ ការរស់នៅមិនចុះសម្រុងនឹងគ្នា ទើបដើមចោទបានដាក់ពាក្យបណ្តឹងទាមទារសុំឈប់រស់ជាអនីតិសង្វាស ដោយបង្ហាញមូលហេតុថាការរស់នៅមិនចុះសម្រុង និងអស់មនោសញ្ចេតនាក្នុងការរួមរស់ជាមួយគ្នាបន្តទៀតបាន។ ចំពោះទ្រព្យសម្បត្តិរួមគ្នា រវាងដើមចោទ និងចុងចម្លើយមាន:

- ដីទំហំ ៩៩៨ម² មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិព្រៃទា សង្កាត់ចោមចៅ ខណ្ឌដង្កោ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៥០៥១៤-០៤៩០ ចុះថ្ងៃទី១១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៩ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ដីទំហំ ២៨ម២ មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិថ្មី សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៤ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ដីទំហំ ១៨ម២ មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិថ្មី សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ដីទំហំ ៤៩ម២ មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិថ្មី សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៣៧៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។

Scanned with CamScanner

- ផ្ទះលេខ ១បេ មានទីតាំងស្ថិតនៅ ផ្លូវលំ ក្រុម៩ ភូមិឫស្សី១ សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានលិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លីចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៣ បញ្ជាក់ដោយអភិបាលខណ្ឌ មានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ។

៣. អង្គហេតុដែលអះអាងដោយដើមចោទ

នាងខ្ញុំ និងចុងចម្លើយបានរៀបការតាមប្រពៃណីនៅឆ្នាំ១៩៨៧ តែមិនបានចុះសំបុត្រអាពាហ៍ពិពាហ៍នោះទេ។ នាងខ្ញុំបានដាក់ពាក្យសុំលែងលះពីចុងចម្លើយដោយមូលហេតុការរស់នៅមិនចុះសម្រុងនឹងគ្នា និងអស់មនោសញ្ចេតនាក្នុងការរួមរស់ជាមួយគ្នាបន្តទៀត។ ការរស់នៅជាមួយគ្នារវាងនាងខ្ញុំ និងចុងចម្លើយមានកូនចំនួន ០៤នាក់ តែកូនៗទាំងបួននាក់នោះមានវ័យនីតិភាពអស់ហើយ។ នាងខ្ញុំនិងចុងចម្លើយមានទ្រព្យសម្បត្តិរួមដូចខាងក្រោម:

- ដីទំហំ ៩៩៨ម² មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិព្រៃទា សង្កាត់ចោមចៅ ខណ្ឌដង្កោ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៥០៥១៤-០៤៩០ ចុះថ្ងៃទី១១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៩ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ដីទំហំ ២៨ម២ មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិថ្មី សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៤ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ដីទំហំ ១៨ម២ មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិថ្មី សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ដីទំហំ ៥៩ម២ មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិថ្មី សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៣៧៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ផ្ទះលេខ ១បេ មានទីតាំងស្ថិតនៅ ផ្លូវលំ ក្រុម៩ ភូមិឫស្សី១ សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានលិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លីចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៣ បញ្ជាក់ដោយអភិបាលខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ។

ចំពោះទ្រព្យសម្បត្តិរួមដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ និងលិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លីខាងលើ គឺនាងខ្ញុំស្នើសុំគ្រប់គ្រងជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ហើយនាងខ្ញុំសុខចិត្តប្រគល់ប្រាក់ចំនួន ១០.០០០ (មួយម៉ឺន) ដុល្លារអាមេរិកឱ្យទៅចុងចម្លើយ ដូចមាននៅក្នុងកិច្ចព្រមព្រៀង ចុះថ្ងៃទី២០ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩ ដែលនាងខ្ញុំភ្ជាប់មកជាមួយពាក្យបណ្ដឹងស្រាប់។

៤. អង្គហេតុដែលអះអាងដោយចុងចម្លើយ

ចំពោះការអះអាងរបស់ដើមចោទខ្ញុំបាទសុំទទួលស្គាល់ថាពិតជាត្រឹមត្រូវ ខ្ញុំបាទមិនបដិសេធត្រង់ចំណុចណាឡើយ ហើយខ្ញុំបាទសូមបញ្ជាក់ជូនតុលាការថា បើដើមចោទអស់មនោសញ្ចេតនាពីខ្ញុំបាទ និងមិនអាចរស់នៅជាប្ដីប្រពន្ធបានតទៅទៀតបាន ខ្ញុំបាទក៏សុខចិត្តលែងលះជាមួយដើមចោទ និងឯកភាពតាមការទាមទារ របស់ដើមចោទ

Scanned with CamScanner

ខាងលើដោយយល់ព្រមប្រគល់ទ្រព្យសម្បត្តិរួមដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ និងលិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លី ដូចខាងក្រោម៖

-វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៥០៥១៤-០៤៩០ ចុះថ្ងៃទី១១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៩។

-វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៤ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦។

-វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦។

-វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៣៧៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦។

-លិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លីចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៣ បញ្ជាក់ដោយអភិបាលខណ្ឌ មានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ។

ចំណែកខ្ញុំបាទយល់ព្រមទទួលប្រាក់ចំនួន ១០.០០០ (មួយម៉ឺន) ដុល្លារអាមេរិក ពីដើមចោទដូចមាននៅក្នុងកិច្ចព្រមព្រៀង ចុះថ្ងៃ ទី២០ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩ ។

៥. ចំណុចវិវាទ និងចំណុចគ្មានវិវាទ ៖

៥.១. ចំណុចវិវាទ ៖ គ្មាន។

៥.២. ចំណុចគ្មានវិវាទ ៖

៥.២.១. សុំឈប់រស់នៅជាសង្វាសពីរវាងដើមចោទឈ្មោះ [redacted] ស៊ីថា និងចុងចម្លើយឈ្មោះ [redacted] ប៊ុនធឿន តាមការព្រមព្រៀង។

៥.២.២. ចុងចម្លើយឈ្មោះ [redacted] ប៊ុនធឿន យល់ព្រមប្រគល់ទ្រព្យសម្បត្តិរួមជាអចលនវត្ថុឱ្យទៅដើមចោទឈ្មោះ [redacted] ស៊ីថា ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ និងលិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លី ដូចខាងក្រោម៖

-វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៥០៥១៤-០៤៩០ ចុះថ្ងៃទី១១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៩។

-វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៤ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦។

-វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦។

-វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៣៧៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦។

-លិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លីចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៣ បញ្ជាក់ដោយអភិបាលខណ្ឌ មានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ។

៥.២.៣. ដើមចោទឈ្មោះ [redacted] ស៊ីថា យល់ព្រមប្រគល់ទឹកប្រាក់ចំនួន ១០.០០០ (មួយម៉ឺន) ដុល្លារអាមេរិក ឱ្យទៅចុងចម្លើយឈ្មោះ [redacted] ប៊ុនធឿន តាមការព្រមព្រៀង។

II. ការពិនិត្យភស្តុតាង

១. ភស្តុតាងជាឯកសាររបស់ដើមចោទ

១.១. កិច្ចព្រមព្រៀងលែងលះ និងបែងចែកទ្រព្យសម្បត្តិ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩។

១.២. អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណសញ្ជាតិខ្មែរលេខ ០១១០៣៨៨៥៣ របស់ឈ្មោះ [redacted] ស៊ីថា។

Scanned with CamScanner

១.៣. អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណសញ្ជាតិខ្មែរលេខ ០៦០៨២៣៧៤៨ របស់ឈ្មោះ [redacted] ប៊ុនធឿន។

១.៤ វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៥០៥១៤-០៤៩០ ចុះថ្ងៃទី១១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៩ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។

១.៥ វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៤ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។

១.៦ វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។

១.៧ វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៣៧៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។

១.៨ លិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លីចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៣ បញ្ជាក់ដោយអភិបាលខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ។

១.៩ សៀវភៅគ្រួសារ លេខ ០៦០២២២៨៨ ចុះថ្ងៃទី២១ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៥ ចេញដោយស្នងការរាជធានីភ្នំពេញ។

២. **ភស្តុតាងជាឯកសាររបស់ចុងចម្លើយ ៖** គ្មាន។

សំអាងហេតុ

ផ្អែកតាមលទ្ធផលនៃការទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់ និងការពិនិត្យភស្តុតាង តុលាការយល់ឃើញថា៖

១. យល់ឃើញថា ដើមចោទ និងចុងចម្លើយ បានរៀបការនៅឆ្នាំ១៩៨៧ ដោយមិនបានចុះសំបុត្រអាពាហ៍ពិពាហ៍ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ទេ។ ដូច្នេះ ការរស់នៅរបស់ភាគីក្នុងស្ថានភាពជាប្ដីប្រពន្ធ ពុំមានលក្ខណៈត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ឡើយ។ ការរស់នៅបែបនេះជាការរស់នៅបែបអនីតិសង្វាស ដោយមិនជាប់ចំណងអាពាហ៍ពិពាហ៍តាមផ្លូវច្បាប់ឡើយ។ ការទាមទាររបស់ដើមចោទ ត្រង់ចំណុច សុំឈប់រស់នៅជាអនីតិសង្វាស មិនអាចធ្វើការកែតម្រូវតាមដីកាសម្រេចឱ្យកែតម្រូវដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ៧៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណីបានទេ។ ហេតុដូច្នេះ តុលាការពិចារណាលើកចោលកម្មវត្ថុបណ្ដឹងទាមទារត្រង់ចំណុចទី០១ ដែលមានខ្លឹមសារទាមទារសុំឈប់រស់ជាអនីតិសង្វាសចោល នៃសំណុំរឿងរដ្ឋប្បវេណីលេខ ២២៩៣ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩ ដោយតុលាការ មិនលើកយកមកពិចារណា ស្របតាមមាត្រា ៨១ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី។ ប៉ុន្តែ គូភាគីទាំងពីរមានសិទ្ធិពេញលេញ ក្នុងការយកគូស្រករថ្មីបានរៀងៗខ្លួន ដោយមិនមានការជំទាស់ពីភាគីណាមួយឡើយ។ ក្រៅពីចំណុចទាមទារដូចខាងលើនេះ តុលាការអាចលើកយកចំណុចនៃការប្ដឹងទាមទារផ្សេងៗទៀតរបស់ដើមចោទ នៃសំណុំរឿងរដ្ឋប្បវេណីនេះ មកធ្វើការចាត់ការបានតាមមាត្រា ៣ និងមាត្រា ៥ នៃច្បាប់ស្ដីពីនីតិវិធីបណ្ដឹងទាក់ទងនឹងឋានៈបុគ្គល និងមាត្រា ៧៥ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី។

២. យល់ឃើញថា ចំណុចគ្មានវិវាទមានដូចជា៖

២.១. ដើមចោទឈ្មោះ [redacted] ស៊ីថា សុំឈប់រស់នៅជាអតីតសង្វាសពីចុងចម្លើយឈ្មោះ [redacted] ប៊ុនធឿន ។

២.២ ចុងចម្លើយឈ្មោះ [redacted] ប៊ុនធឿន យល់ព្រមប្រគល់ទ្រព្យសម្បត្តិរួមឱ្យទៅដើមចោទឈ្មោះ [redacted] ស៊ីថា នូវអចលនវត្ថុដូចដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ និងលិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លី ដូចខាងក្រោម៖

២.២.១ វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៥០៥១៤-០៤៩០ ចុះថ្ងៃទី១១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៩ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។

២.២.២ វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៤ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។

២.២.៣ វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។

២.២.៤ វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៣៧៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។

២.២.៥ លិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លីចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៣ បញ្ជាក់ដោយអភិបាលខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ។

២.៣ ដើមចោទឈ្មោះ [redacted] ស៊ីថា យល់ព្រមប្រគល់ប្រាក់ចំនួន ១០.០០០ (មួយម៉ឺន) ដុល្លារអាមេរិក ឱ្យទៅចុងចម្លើយឈ្មោះ [redacted] ប៊ុនធឿន ។

៣. តុលាការបានពិនិត្យឯកសារភស្តុតាងដែលដើមចោទបានដាក់ជូនតុលាការពិនិត្យរួមមាន ៖

-កិច្ចព្រមព្រៀងលែងលះ និងបែងចែកទ្រព្យសម្បត្តិ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩។

-អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណសញ្ជាតិខ្មែរលេខ ០១១០៣៨៨៥៣ របស់ឈ្មោះ ទេព ស៊ីថា។

-អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណសញ្ជាតិខ្មែរលេខ ០៦០៨២៣៧៤៨ របស់ឈ្មោះ ស៊ឹម ប៊ុនធឿន។

-វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៥០៥១៤-០៤៩០ ចុះថ្ងៃទី១១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៩។

-វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៤ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦។

-វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦។

-វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៣៧៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦។

- លិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លីចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៣ បញ្ជាក់ដោយអភិបាល ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ។

-សៀវភៅគ្រួសារ លេខ ០៦០២២២៨៨ ចុះថ្ងៃទី២១ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៥ ចេញដោយស្នងការរាជ ធានីភ្នំពេញ។

៤. ប្រាក់ប្រដាប់ក្ដីត្រូវអនុវត្តតាមមាត្រា ៦៤ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ។

សន្និដ្ឋាន៖ ដូចមានបញ្ជាក់ក្នុងសំអាងហេតុខាងលើនេះ គប្បីតុលាការ សម្រេចតាមការទាមទាររបស់ដើមចោទ និងចុងចម្លើយតាមការព្រមព្រៀងរបស់ភាគី ។

Scanned with CamScanner

២. បង្គាប់ឱ្យឈ្មោះ [redacted] ប៊ុនធឿន ផ្ទេរកម្មសិទ្ធិលើអចលនវត្ថុឱ្យទៅឈ្មោះ [redacted] ស៊ីថា ដូចខាងក្រោម៖

- ដីទំហំ ៤៩៨ម² មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិព្រៃទា សង្កាត់ចោមចៅ ខណ្ឌដង្កោ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៥០៥១៤-០៤៩០ ចុះថ្ងៃទី១១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៩ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ដីទំហំ ២៨ម២ មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិថ្មី សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៤ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ដីទំហំ ១៨ម២ មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិថ្មី សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៥៩៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ដីទំហំ ៤៩ម២ មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិថ្មី សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ លេខ ១២០៦០១០២-០៣៧៥ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៦ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ។
- ផ្ទះលេខ ១បេ មានទីតាំងស្ថិតនៅ ផ្លូវលំ ក្រុម៩ ភូមិឬស្សី១ សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យ ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានលិខិតផ្ទេរសិទ្ធិគ្រប់គ្រង និងប្រើប្រាស់ដីធ្លីចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៣ បញ្ជាក់ដោយអភិបាលខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ។

៣. ឱ្យដើមចោទឈ្មោះ [redacted] ស៊ីថា ប្រគល់ប្រាក់ ចំនួន ១០.០០០ (មួយម៉ឺន) ដុល្លារអាមេរិក ទៅចុងចម្លើយឈ្មោះ [redacted] ប៊ុនធឿន តាមការព្រមព្រៀងរបស់ភាគី ។

៤. ឱ្យដើមចោទទទួលបន្ទុកប្រាក់ប្រដាប់ក្ដី ។

ចៅក្រម

ហត្ថលេខា និងត្រា [redacted]

បានឃើញ

ចៅក្រម

[redacted]

"បានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម"

ថ្ងៃសុក្រ ១៤រោច ខែបុស្ស ឆ្នាំកុរ ឯកស័ក ព.ស ២៥៦៣

សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី២៤ ខែមករា ឆ្នាំ២០២០

ក្រឡាបញ្ជី

[redacted]

Scanned with CamScanner