



តុលាការកំពូល

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

២២
៥

សំណុំរឿងរដ្ឋប្បវេណី

លេខ : ១២៩

ចុះថ្ងៃទី ០៧ ខែ មេសា ឆ្នាំ ២០០៩

សាលាដំបូង

លេខ : ១៣ "ឆ"

ចុះថ្ងៃទី ០៩ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០១៤

សាលាដំបូង

តុលាការប្រជាន់ក្រុងខ្មែរ

តុលាការកំពូល

បានបញ្ចប់ការចោទប្រកាន់ដោយផ្ទាល់មាត់នាសវនាការជាសាធារណៈនៅថ្ងៃទី ០៩ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០១៤ ។

សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាជំនុំជម្រះ

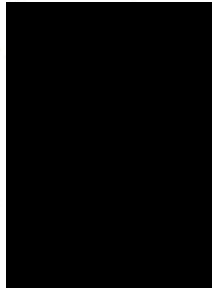
១-ឯកឧត្តម

២-លោក

៣-លោក

៤-លោក

៥-លោក



ជាប្រធាន

ជាចៅក្រម

ជាចៅក្រម

ជាចៅក្រម

ជាចៅក្រម

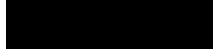
ក្រឡាបញ្ជី

លោកស្រី



តំណាងមហាអយ្យការ

លោក



ជាព្រះរាជអាជ្ញា

ដើមចោទលោក [REDACTED] ឈ្មោះ (ម្ចាស់បណ្តឹងសាទុក្ខ) អាយុ ៥៩ឆ្នាំ ជាតិខ្មែរ ទីលំនៅសព្វថ្ងៃភូមិថ្មស
ឃុំគោកពោធិ៍ ស្រុកប្តីជលសារ ខេត្តតាកែវ ។

មេធាវី លោក [REDACTED] តំណាងដោយអាណត្តិ

ចុងចម្លើយអ្នកស្រី [REDACTED] ស្រី (ម្ចាស់បណ្តឹងសាទុក្ខ) អាយុ ៥៤ឆ្នាំ ជាតិខ្មែរ ទីលំនៅសព្វថ្ងៃភូមិថ្មស
ឃុំគោកពោធិ៍ ស្រុកប្តីជលសារ ខេត្តតាកែវ ។

មេធាវី លោកស្រី [REDACTED] តំណាងដោយអាណត្តិ

អំពីវិវាទ-ប្តឹងលែងលះប្រពន្ធ និងបែងចែកទ្រព្យសម្បត្តិរួម

២៩៩

អំពីអង្គហេតុនិង ចំណុចវិវាទ:

ក-អំពីអង្គហេតុជាមូលហេតុនៃការទាមទារ:

តាមពាក្យបណ្តឹងចុះថ្ងៃទី ២៣ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០៧ របស់ឈ្មោះ [REDACTED] នន់ ប្តីស្រីលះប្រពន្ធ និង បែងចែកទ្រព្យសម្បត្តិរួមដោយសំអាងហេតុថា ខ្លួនបានរៀបអាពាហ៍ពិពាហ៍ស្របច្បាប់ជាមួយឈ្មោះ [REDACTED] ស្រីស កាលពីឆ្នាំ ១៩៨៨ ហើយមានកូន ៤នាក់ គឺទី ១ ឈ្មោះ [REDACTED] សុខា . ទី ២ ឈ្មោះ [REDACTED] ចន្ទ . ទី ៣ ឈ្មោះ [REDACTED] សុភរិទ្ធ . ទី ៤ ឈ្មោះ [REDACTED] សុមាសិត ពេលនោះមានភ្លើងឆេះផ្ទះអស់នៅសល់ដីមួយប្លង់(ប្លង់ផ្ទះ) មានទំហំ ៧ម គុណ ៣០ម ក្នុងអំឡុងពេលនោះគ្រួសារខ្លួនមានរឿងវិវាទបែកគ្នាមួយរយៈ ទើបបងប្អូនញាតិមិត្តជុំរួមគ្នា ត្រូវបានឡើងវិញនៅឆ្នាំ ១៩៩៦ តែកូនក្នុងបន្ទុកឈ្មោះ [REDACTED] សុខា និង ឈ្មោះ [REDACTED] ចន្ទ មានគ្រួសាររៀងខ្លួន ហើយ។ ចាប់ពីឆ្នាំ ១៩៩៦ ដល់បច្ចុប្បន្នខ្លួននិងប្រពន្ធត្រាមទាំងកូនពីរនាក់រស់នៅជាមួយគ្នាហើយ ទ្រព្យដែលរក បានជាមួយគ្នាគឺដីស្រែ១១,៥ហិកតា ដីប្លង់ផ្ទះមួយកន្លែងទំហំ ១០ម គុណ ៧២មផ្ទះចំនួន៣ តែឈ្មោះ [REDACTED] ស្រីស លក់ផ្ទះមួយតម្លៃ ៤.០០០.០០០រៀល និង ឥវ៉ាន់ និងគ្រឿងទេសតម្លៃ ៧.០០០ដុល្លា ម៉ូតូមួយគ្រឿងតម្លៃ ៦៥០ ដុល្លា មាសពីរដី។

បានឃើញសាលក្រមរដ្ឋប្បវេណីលេខ ២១"ក" ចុះថ្ងៃទី ២៩ ខែ មេសា ឆ្នាំ ២០០៨ របស់សាលាដំបូង ខេត្តកែវ សំរេច :

១-ទទួលស្គាល់បណ្តឹងទាមទាររបស់ដើមចោទឈ្មោះ [REDACTED] នន់ ចុះថ្ងៃទី ២៣ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០៧ ទុកជាត្រឹមត្រូវតាមទម្រង់ច្បាប់ និង គតិច្បាប់។

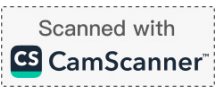
២-ទទួលស្គាល់លិខិតបញ្ជាក់អាពាហ៍ពិពាហ៍លេខ ៩៣៥.០៧គ.ព ចុះថ្ងៃទី ២៨ ខែ សីហា ឆ្នាំ ២០០៧ របស់មេឃុំគោកពោធិ៍ ស្រុកប្តូរជលសារ ខេត្តកែវ ទុកជាត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់។

៣-អោយឈ្មោះ [REDACTED] នន់ (ប្តី) និង [REDACTED] អ៊ុន ស្រីស(ប្រពន្ធ) បញ្ឈប់ការរស់នៅបែបអនីតិសម្ភាស និងគ្នាចាប់ពីពេលនេះតទៅ ដោយដាក់កំហុសខាងប្តីតាមមាត្រា ៣៩ ចំណុចទី ៥ នៃច្បាប់ស្តីពីអាពាហ៍ពិពាហ៍ និង គ្រួសារ។

៤-ទ្រព្យសម្បត្តិរួមមាន :

-ផ្ទះលក់គ្រឿងសំណង់ ០១កន្លែង ដីសម្រាប់សង់លំនៅដ្ឋាន ០១កន្លែង ស្ថិតនៅជាប់ផ្សារថ្នល់ ឃុំគោកពោធិ៍ និង ដីស្រែប្រាំង ០៣ហិកតា ប្រគល់អោយនាង [REDACTED] ស្រីស ជាអ្នកគ្រប់គ្រង។

-ដីទំហំ ១០ម គុណ ៦៥ម (មានកូនផ្ទះមួយជាប់ប្រឡាយ ០១ មុខស្ថានីយ៍បូមទឹកថ្នល់) ផ្ទះមួយនៅ



មុខស្ថានីយ៍បូមទឹកឃុំតោកពោធិ៍ និង ដីស្រែប្រាំងចំនួន ០៣ហិកតា ប្រគល់អោយឈ្មោះ ៖ នន់ ជាអ្នក គ្រប់គ្រង។

៥-វិបស្សប្រាក់ប្រដាប់ក្តីចំនួន ៧.០០០រៀល ដែលដើមចោទបានបង់ទុករួចហើយ។

៦-សាលក្រមនេះជំនុំជំរះ និង ប្រកាសជាសាធារណៈ ចំពោះមុខដើមចោទ កំបាំងមុខចុងចម្លើយ តែ ទុកដូចជាចំពោះមុខ បើកផ្លូវប្តឹងឧទ្ធរណ៍តាមកំណត់ច្បាប់។

សាលក្រមនេះត្រូវបានឈ្មោះ ៖ ស្រេន ប្តឹងឧទ្ធរណ៍តាមបណ្តឹងចុះថ្ងៃទី ២៦ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០៨ លើសាលក្រមទាំងមូល។

បានឃើញសាលដីការរដ្ឋប្បវេណីលេខ១៦៦ ចុះថ្ងៃទី ១៧ ខែ កុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០០៩ របស់សាលាឧទ្ធរណ៍ សំរេច ៖

១-ទទួលបណ្តឹងឧទ្ធរណ៍ចុះថ្ងៃទី ២៦ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០៨ របស់ឈ្មោះ ៖ ស្រេន ទុកជាត្រឹមត្រូវ តាមទម្រង់ច្បាប់។

២-គម្កល់សាលក្រមរដ្ឋប្បវេណីលេខ ២១៣ ចុះថ្ងៃទី ២៩ ខែ មេសា ឆ្នាំ ២០០៨ របស់សាលាដំបូង ខេត្តតាកែវ ទុកជាបានការ លើកលែងតែចំណុចទី-៤ នៃសាលក្រមត្រូវបដិសេធចោល និង សំរេចជាថ្មីដូចខាង ក្រោម ៖

ក/ប្រគល់ដីសង់លំនៅដ្ឋានទំហំ ១០ម គុណ ៦៥ម ផ្ទះលក់គ្រឿងសាងសង់មួយដែលស្ថិតនៅលើទំនប់ សាធារណៈ និង ដីស្រែចំនួន ០៣ហិកតា អោយទៅឈ្មោះ ៖ ស្រេន កាន់កាប់គ្រប់គ្រងនៅពេលសាលដីការ នេះចូលជាស្ថាពរ។

ខ/ប្រគល់ផ្ទះមួយជាប់ប្រឡាយមុខស្ថានីយ៍បូមទឹក និងដីស្រែ ០៣ហិកតា អោយទៅដើមចោទឈ្មោះ សាន់ នន់ កាន់កាប់គ្រប់គ្រងនៅពេលសាលដីការនេះចូលជាស្ថាពរ។

៣-ប្រាក់ប្រដាប់ក្តីជាបន្តបន្ទាប់របស់ដើមចោទ។

៤-សាលដីការនេះ ប្រកាសជាសាធារណៈនៅថ្ងៃទី ១៧ ខែ កុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០០៩ ទុកសិទ្ធិអោយប្តឹងសាទុក្ខ រយៈពេល ១ខែ គិតពីថ្ងៃបានទទួលការបញ្ជូនសាលដីការនេះ។

សាលដីការនេះត្រូវបានឈ្មោះ ៖ នន់ ប្តឹងសាទុក្ខតាមបណ្តឹងលេខ ១០៩ ចុះថ្ងៃទី ១១ ខែ មីនាឆ្នាំ ២០០៩ ត្រង់ចំណុចការបែងចែកទ្រព្យសម្បត្តិរួម។

សាលដីការនេះត្រូវបានឈ្មោះ ៖ ស្រេន ប្តឹងសាទុក្ខតាមបណ្តឹងលេខ ១៣៣ ចុះថ្ងៃទី ០១ ខែ មេសា ឆ្នាំ ២០០៩ ត្រង់ចំណុចទី II (ខ) ទាំងអស់។

ខ-អំពីសេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់តួភាគី៖

ឈ្មោះ ៖ នន់ ធ្វើសេចក្តីថ្លែងការណ៍ថា ៖ ខ្លួនសុំបែងចែកទ្រព្យសម្បត្តិដែលនៅសេសសល់ជា២

ស្មើគ្នា ។ ទ្រព្យមានច្រើន តែបានឯកភាពគ្នាឯកខ្លះនិងខ្លះទៀតចុងចម្លើយលក់មិនស្មោះត្រង់ ។ ដីអោយទៅ
កូនខ្លួនមិនទាមទារទេ គឺសុំបែងចែកដីស្រែ ៦ហិកតាជាពីរចំណែក និង សុំចែកដី ១០ម គុណ ៦៥ម ជាពីរ
ចំណែកស្មើគ្នា ។

ក្រឡាបញ្ជីអានសារណាតបរបស់ចុងចម្លើយ

លោក [REDACTED] មេធាវីតំណាងដោយអាណត្តិអោយដើមចោទធ្វើសេចក្តីថ្លែងការណ៍ថា ៖ការសុំអោយ
ដីនៅមុខស្ថានីយ៍ទាំងពីរកន្លែងអោយកូនក្តីខ្លួន គឺផ្ទះទាំងពីរកន្លែងនេះស្ថិតនៅលើប្រឡាយសាធារណៈ ត្រូវរដ្ឋ
អោយរុះរើចេញ ១កន្លែងហើយ នៅសល់តែផ្ទះលើប្រឡាយបូមទឹកគោកពោធិ៍ដែលមិនដឹងរដ្ឋអោយរុះរើចេញ
ពេលណា ដូច្នេះ បើអោយក៏ដូចជាមិនអោយដែរ ។

ទ្រព្យមាន៥កន្លែង តែពេលនេះខ្លួនសុំអោយក្រុមប្រឹក្សាជំនុំជម្រះសំរេចបែងចែកដីពីរកន្លែងគឺ ៖

- ១-ដីស្រែទំហំ ៦ហិកតាជាពីរចំណែក ហើយខ្លួនសុំយកដី ៣ហិកតា ដែលទិញពីឈ្មោះ [REDACTED] កាន់
- ២-ដីទំហំ ១០ម គុណ៦៥ម សុំបែងចែកជាពីរចំណែកស្មើគ្នា ។

- ក្រោយពីបានស្តាប់របាយការណ៍របស់ចៅក្រមរបាយការណ៍
- ក្រោយពីបានស្តាប់សេចក្តីសន្និដ្ឋានរបស់តំណាងមហាអយ្យការ
- ក្រោយពីបានស្តាប់ចម្លើយរបស់ដើមចោទ, លិខិតបញ្ជាក់អំពីមូលហេតុនៃបណ្តឹងសាទុក
របស់ចុងចម្លើយ និង សេចក្តីថ្លែងហេតុរបស់មេធាវីតូក្តី
- ក្រោយពីបានពិភាក្សាត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ហើយ

តុលាការកំពូល

-យល់ឃើញថា បណ្តឹងសាទុកលេខ ១០៩ ចុះថ្ងៃទី ១១ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០០៩ របស់ឈ្មោះ [REDACTED] នង់ និង
លេខ ១៣៣ ចុះថ្ងៃទី ០១ ខែ មេសា ឆ្នាំ ២០០៩ របស់ឈ្មោះ [REDACTED] ស្រេន ធ្វើឡើងក្នុងកំណត់ច្បាប់ តុលាការកំពូល
អាចលើករឿងនេះមកជំនុំជម្រះបានតាមមាត្រា ១៤ នៃច្បាប់ស្តីពីការចាត់តាំង និង សកម្មភាពសាលាជំនុំ និង
មាត្រា ២៨៣ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ។

-យល់ឃើញថា តាមចម្លើយរបស់ដើមចោទ និង សេចក្តីបញ្ជាក់អំពីមូលហេតុនៃបណ្តឹងសាទុករបស់
ចុងចម្លើយនៅចំពោះមុខសវនាការតុលាការកំពូល គួរក៏បានឯកភាពលែងលះរួចហើយ ។ ចំពោះដីទំហំ ៧៥ គុណ
២០ម ដែលបានចែកអោយកូនរួចហើយនោះ មិនទាមទារវិញទេ ។

៣០២

២០២

-យល់ឃើញថា ផ្ទះលក់ត្រឡប់សំណង់ដែលសង់ជាប់ប្រឡាយមុខស្ថានីយ៍បូមទឹក ដែលសាលាឧទ្ធរណ៍
បានសម្រេចប្រគល់អោយភាគីដើមចោទឈ្មោះ [REDACTED] នន់ កាន់កាប់គ្រប់គ្រងនោះ បច្ចុប្បន្នត្រូវបានរដ្ឋអោយ
រុះរើចេញហើយ ដោយរដ្ឋឥតយកដីនេះវិញ ពីព្រោះដីនេះ ជាដីប្រឡាយសាធារណៈ។ ចំពោះដីលំនៅដ្ឋានទំហំ
១០ម គុណ ៦៥ម ដែលសាលាឧទ្ធរណ៍សម្រេចប្រគល់អោយចុងចម្លើយឈ្មោះ [REDACTED] ស្រែន ក៏ស្ថិតនៅលើដីទំនប់
សាធារណៈដែរ ហើយដើមចោទទាមទារដីនេះទំហំពាក់កណ្តាល ។ ដូច្នេះ ដីលំនៅដ្ឋានដែលនៅសល់មានតែមួយ
កន្លែងទេ គឺដីទំហំ ១០ម គុណ ៦៥ម ប៉ុណ្ណោះ ដែលជាទ្រព្យរួម ឥឡូវសាលាឧទ្ធរណ៍ពិចារណាជាថ្មី ។

-យល់ឃើញថា ចំពោះដីស្រែប្រាំងមានចំនួន ២កន្លែង ដែលមួយកន្លែងមានទំហំ ៣ហិកតា សរុប
៦ហិកតា ។ សាលាឧទ្ធរណ៍សម្រេចបែងចែកអោយ ៣ហិកតាម្នាក់នោះ ជាការត្រឹមត្រូវហើយ ក៏ប៉ុន្តែពុំបានសម្រេច
អំពីទីតាំងដែលជាហេតុនាំអោយមានការពិបាកក្នុងការអនុវត្តការប្រគល់ ។ ម្យ៉ាងទៀត ភាគីដើមចោទបាន
សំណូមពរសុំយកដីស្រែប្រាំងដែលនៅជិតដីស្រែកូនរបស់គាត់ ។

-យល់ឃើញថា សាលាដីការដ្ឋប្បវេណីលេខ ១៦ ញ ចុះថ្ងៃទី ១៧ ខែ កុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០០៩ របស់សាលា
ឧទ្ធរណ៍ ដែលបានសម្រេចសេចក្តីមកនេះត្រឹមត្រូវតាមគតិច្បាប់ខ្លះ ខុសខ្លះ ។

ហេតុដូច្នេះនេះ

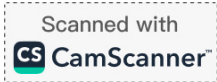
វិ និ ជ្ញ យ េ ស ច ក្តី

១-ទទួលបណ្តឹងសាទុក្ខលេខ ១០៩ ចុះថ្ងៃទី ១១ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០០៩ របស់ឈ្មោះ [REDACTED] នន់ ជា
ដើមចោទ និង បណ្តឹងសាទុក្ខលេខ ១៣៣ ចុះថ្ងៃទី ០១ ខែ មេសា ឆ្នាំ ២០០៩ របស់ឈ្មោះ [REDACTED] ស្រែន ជា
ចុងចម្លើយ ។

២-តម្កល់សាលាដីការដ្ឋប្បវេណីលេខ ១៦ ញ ចុះថ្ងៃទី ១៧ ខែ កុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០០៩ របស់សាលាឧទ្ធរណ៍
ទុកជាបានការ លើកលែងតែចំណុចទី ២ "ក" និង "ខ" នៃសាលាដីការរបស់សាលាឧទ្ធរណ៍ស្តីពីការបែងចែកទ្រព្យ
សម្បត្តិរួម ត្រូវបដិសេធចោល ។

៣-បញ្ជូនសំណុំរឿងរដ្ឋប្បវេណីលេខ ១២៩ ចុះថ្ងៃទី ០៧ ខែ មេសា ឆ្នាំ ២០០៩ របស់តុលាការកំពូល
ទៅសាលាឧទ្ធរណ៍ ដើម្បីជំនុំជម្រះជាថ្មីឡើងវិញ លើចំណុចបែងចែកទ្រព្យសម្បត្តិរួម ។

៤-ប្រាក់ប្រដាប់ក្តីជាន់តុលាការកំពូលជាបន្ទុករបស់ គូក្តី ។



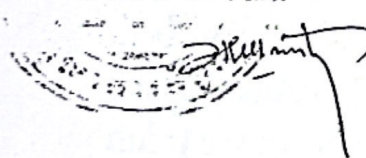
៥-សាលដីកានេះជំនុំជម្រះជាសាធារណៈ នៅថ្ងៃទី ០៩ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០១៤ និង ប្រកាសជាសាធារណៈ នៅថ្ងៃទី ១៦ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០១៤។

ឯកឧត្តម
លោក
លោក
លោក
លោក
លោកស្រី



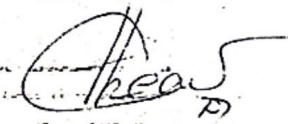
ប្រធាន
ចៅក្រម
ចៅក្រម
ចៅក្រម
ចៅក្រម
ក្រឡាបញ្ជី

បានឃើញ
ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២០ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០១៤

ប្រធាន


បានថតចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម។
ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២០ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០១៤

 ក្រឡាបញ្ជី




៣០៤

6

304